التقرير السنوي
2025



حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني
أمير البلاد المفدى

رسالة رئيس مجلس الإدارة



السيد ياسر سلطان المناعي
رئيس مجلس الإدارة

مثّل عام 2025 مرحلةً من التقدم المستمر وترسيخ المكانة بالنسبة للشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية، وانطلاقاً مما تم إنجازه في العام السابق، ركزنا على تعزيز إطارنا التشغيلي، وتطوير ممارسات الحوكمة، واقتناص الفرص المستدامة التي تدعم الأهداف طويلة الأمد للشركة.

وقد حرصنا، بصفتنا مجلس إدارة، على التعامل مع التحديات بانضباط وعزيمة، مع ترسيخ ثقافة قائمة على المساءلة والشفافية والتعاون على كافة مستويات الشركة. وقد تركزت جهودنا طوال العام على تحقيق قيمة أكبر للمساهمين، وتهيئة الشركة لبناء مستقبل أكثر مرونة واستدامة.

وفي مسيرتنا نحو المستقبل، تواصل الشركة التزامها الراسخ بدعم أهداف رؤية قطر الوطنية 2030؛ حيث نسعى للمساهمة في أجندة التنويع الاقتصادي والتنمية المستدامة في الدولة، مع تعزيز دورنا في قطاعي الرعاية الصحية والصناعة في قطر.

وبنظرة مستقبلية، فإننا نمضي قدماً بكل ثقة وتفاؤل؛ فقد أسهمت الدروس المستفادة، والمبادرات التي تم تنفيذها، والشراكات التي تعززت خلال عام 2025، في إرساء قاعدة أكثر قوة للنمو.

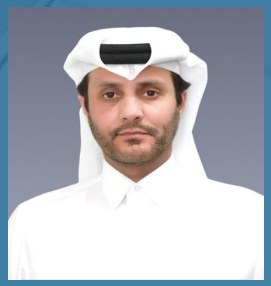
وسنواصل معاً السعي نحو فرص جديدة، وتجاوز التحديات، وتحقيق نجاح مستدام يعود بالنفع على مساهمينا وشركائنا وكافة المعنيين بأعمالنا.

وباسم مجلس الإدارة، أود أن أعرب عن خالص تقديري لمساهمينا وموظفينا وعملائنا وشركائنا التجاريين والجهات التنظيمية، على ثقتهم المستمرة ودعمهم المتواصل.

جدول المحتويات

مجلس الإدارة	1
إيضاح من مجلس الإدارة	2
رؤيتنا	3
رسالتنا	4
من نحن؟	5
ماذا نقدم؟	6
مرفق الإنتاج	7
حوكمة الشركات	9
البيانات المالية	26

مجلس الإدارة



السيد/ ياسر سلطان المناعي
رئيس مجلس الإدارة
يمثل نفسه (عضو مستقل)



السيد/ فهد عبد الله ملك
نائب رئيس مجلس الإدارة
يمثل نفسه (عضو مستقل)



السيد/ عبدالعزيز محمد التميمي
عضو مجلس الإدارة
يمثل نفسه (عضو مستقل) – العضو المنتدب



السيد/ محمد أحمد الأصمخ
عضو مجلس الإدارة
يمثل نفسه (عضو مستقل)



السيد/ مبارك علي المري
عضو مجلس الإدارة
يمثل نفسه (عضو مستقل)



السيد/ عبدالله خالد العبيدان
عضو مجلس الإدارة
يمثل نفسه (عضو مستقل)

إيضاح من مجلس الإدارة بشأن البيانات المالية السنوية لعام 2025

الأخوة المساهمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرنا أن نضع بين أيديكم نتائج الشركة عن الربع الرابع من العام المالي 2025، والتي تعكس تحسنًا ملحوظًا في الأداء العام، نتيجة للجهود الإدارية والتنظيمية المبذولة خلال الفترة الماضية، لا سيما في ما يتعلق بإدارة وتسوية المديونيات وزيادة الإيرادات والاستثمارات بالشركة.

ورغم التحديات والصعوبات المالية التي واجهت الشركة خلال النصف الأول من العام، فقد تم في شهر يوليو 2025 اعتماد خطة مستقبلية واضحة لتحسين وضع الشركة، بدأ تنفيذها فعليًا من خلال إعادة هيكلة الشركة داخليًا بما يعزز الكفاءة التشغيلية ويرفع من مستوى الأداء المؤسسي. كما شهد شهر أغسطس انطلاقة عملية لمعالجة المديونيات المتراكمة، حيث تم العمل على تسويتها وسداد جزء كبير منها، الأمر الذي انعكس إيجابًا على الوضع المالي للشركة، بالإضافة الى تفعيل الأمور القانونية داخلياً والتدقيق بشكل اكبر على الاجراءات والتعاملات.

وفي إطار تحسين الكفاءة التشغيلية، قامت الشركة بتفعيل مسار المفاوضات مع الموردين والشركاء بهدف تقليل التكاليف التشغيلية، مع الحرص التام على المحافظة على جودة المنتجات والخدمات المقدمة دون أي تأثير.

كما عملت الشركة على استقطاب عدد من المصنعين في القطاع الطبي، بما يسهم في تعظيم الاستفادة من مرافق الشركة المتقدمة وتوسيع قاعدة أعمالها وزيادة الإيرادات.

وإذ نؤكد التزامنا التام تجاه مساهمينا، فإننا نعدكم بمواصلة بذل المزيد من الجهود خلال المرحلة القادمة، ونتطلع إلى عام 2026 كمرحلة تأسيسية لبناء قاعدة قوية ومستدامة للشركة، من خلال تطوير أنظمة الحوكمة الداخلية، وزيادة الإيرادات، وفتح خطوط إنتاج جديدة تدعم النمو والتوسع.

رؤيتنا

تأسست الشركة برؤية تهدف إلى إحداث نقلة نوعية في معايير سلامة رعاية المرضى على المستوى العالمي.

من خلال الابتكار في جميع جوانب تطوير المنتجات والتخلص منها، وتحمل مسؤوليتنا تجاه سلامة ورفاهية العاملين في مجال الرعاية الصحية، والتزامنا بالارتقاء بجودة رعاية المرضى، فإننا عازمون على خدمة مجتمعاتنا والمساهمة في تنميتها من خلال نشر الوعي حول سلامة الرعاية الصحية أينما كنا في العالم.

رسالتنا

تسعى الشركة إلى أن تصبح من الشركات الرائدة عالمياً في تصنيع الأجهزة والمستلزمات الطبية في قطاع الرعاية الصحية، وذلك من خلال مواصلة تقديم منتجات طبية مبتكرة ومتميزة تضمن توفير رعاية أفضل للمرضى.

- تقديم حلول متطورة ومبتكرة في صناعة الأجهزة الطبية، بحيث تكون رعاية المرضى والعاملين في المجال الطبي محوراً أساسياً لابتكاراتنا.
- تزويد المجتمع الصحي الدولي بأجهزة طبية آمنة وفعّالة وذات كفاءة عالية، وفقاً لأعلى معايير الجودة.
- الحد من المخاطر المحتملة المرتبطة بإعادة استخدام الأجهزة الطبية، والوقاية من الإصابات العرضية الناتجة عن وخز الإبر، والقضاء عليها كلما أمكن ذلك.
- مواصلة أنشطة البحث والتطوير والاستثمار لإنتاج أجهزة طبية مبتكرة تعود بالنفع على مرضانا والعاملين في المجال الطبي والمجتمع ككل.

من نحن؟

تُعتبر الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية واحدة من أهم الشركات الرائدة في تصنيع المستلزمات الطبية في الشرق الأوسط. الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية تفتخر بموقعها الرئيسي في الدوحة - قطر بمرفقها الإنتاجي المتطور المُصمّم من قبل أفضل وأشهر شركات التقنيات الحديثة من ألمانيا وسويسرا وإيطاليا.

وقد أثبتت الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية جدارتها كمنافس في مجال صناعة الأجهزة الطبية حيث بدأت اسواق الرعاية الصحية ذات المعايير الراسخة كالسوق الأوروبي مثلا بالاعتماد على منتجات الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية المتمحورة حول المريض والعالية الجودة .ولهذه الأسباب، حققت الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية نموا سريعا في حصة السوق العالمية.

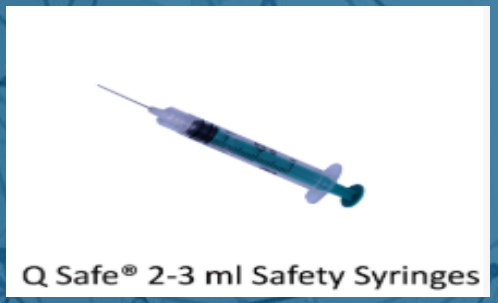
ماذا نقدم؟

القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية تسعى لتصبح شركة رائدة في تصنيع الأجهزة الطبية في مجال الرعاية الصحية في جميع أنحاء العالم ، من خلال الاستمرار في تقديم أجهزة طبية مبتكرة ومتفوقة تضمن رعاية أفضل للمرضى

تقديم أحدث الحلول لصناعة المستلزمات الطبية حيث يكون كل من المريض والفريق الطبي في صلب اهتمامنا خلال عملية التطور والإبداع.
تزويد المجتمع الصحي الدولي بأجهزة طبية آمنة ، فعّالة وعالية الجودة.
(تقليص /إزالة) حيثما أمكن أي أخطار محتملة ترتبط بإستخدام المستلزمات الطبية وبالجروح الناتجة عن الحقن.
متابعة التطوير والبحوث والاستثمار لإنتاج مستلزمات طبية يستفيد منها مرضانا وفريقنا الطبي والمجتمع بأسره.

لتقديم أحدث الحلول في صناعة الأجهزة الطبية، حيث تمثل رعاية المرضى والعاملين في المجال الطبي جوهر ابتكارنا

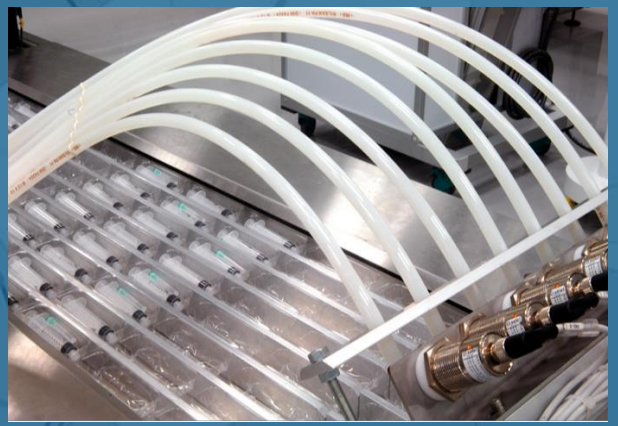




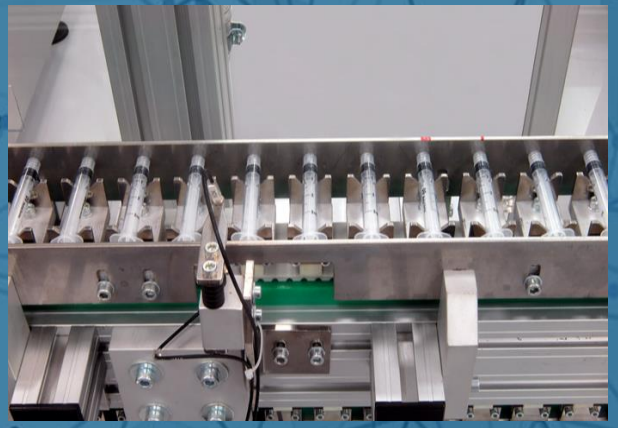
مرفق الإنتاج







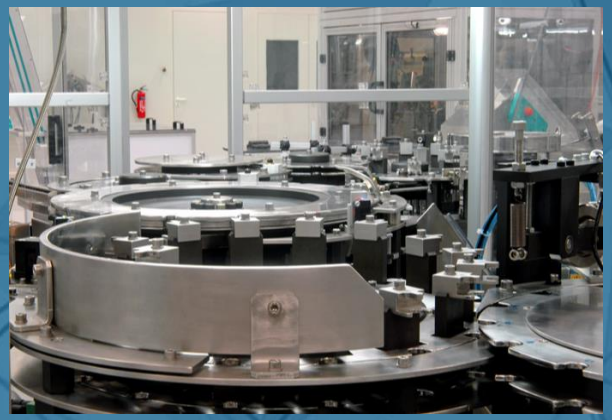


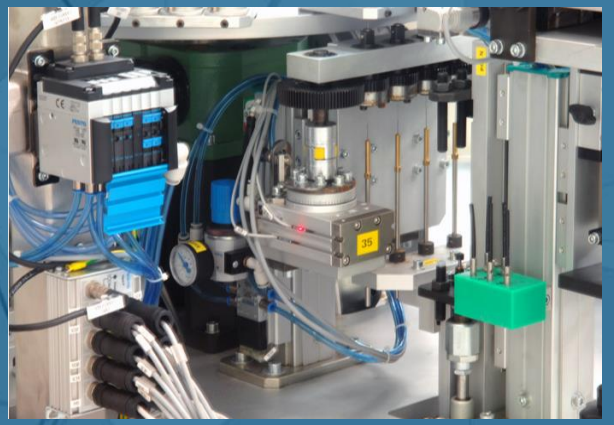




مرفق الإنتاج













حوكمة الشركات

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية(ش.م.ع.ق)

تقرير الحوكمة
لعام 2025م

المحتويات

مقدمة 3
الالتزام بالامتثال لحوكمة الشركات 3
إنجازات الحوكمة لدى الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م 3
مجلس الإدارة 3
أعضاء مجلس الإدارة 3
إجتماعات مجلس الإدارة 5
التغييرات في عضوية مجلس الإدارة خلال العام 2025م 6
أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين 6
الإستقلالية 6
حظر الجمع بين المناصب 6
دور مجلس الإدارة 6
واجبات مجلس الإدارة 7
مهام أعضاء مجلس الإدارة 7
المكافآت 8
رئيس مجلس الادارة 9
المسؤوليات 9
الواجبات 9
أمين سر مجلس الإدارة 9
لجان مجلس الادارة 9
اللجنة التنفيذية 9
لجنة التدقيق 10
لجنة الترشيحات والمكافآت و الحوكمة 11
الإدارة التنفيذية العليا بالشركة 12
أنظمة الرقابة الداخلية و إدارة المخاطر 13
إدارة المخاطر 13
التدقيق الداخلي 14
التدقيق الخارجي 14
حقوق المساهمين 14
تضارب المصالح والتداول من قبل المطلعين 15
قائمة بملكية الأسهم لأعضاء مجلس الادارة 15
المسؤولية البيئية للشركة 16
المسؤولية الاجتماعية للشركة 16
النزاعات والخلافات 16
الجزاءات و المخالفات 16
المعاملات والتعاملات مع الأطراف ذات الصلة 16
رأس مال الشركة القطرية الالمانية للمستلزمات الطبية 16

مقدمة:

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية هي الشركة الرائدة في مجال المستلزمات الطبية في الشرق الأوسط. ويقع مقرها الرئيسي في الدوحة،قطر.
تستخدم مصنعها الأكثر حداثة وتطور، مما جعل منها منافسًا قوياً في صناعة المستلزمات الطبية، حيث تعتمد أسواق الرعاية الصحية المتقدمة على منتجات الشركة ذات الجودة عالية والتي تركز أولوياتها على المرضى.
يحدد هذا التقرير ملامح اطار الحوكمة الخاص بالشركة وممارسات الحوكمة الرئيسية. كما نواصل في الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية تبني اطار يسعى للامتثال التام للمتطلبات الرقابية.
تبنى مجلس الإدارة إطاراً لحوكمة الشركات يتعلق بالطريقة التي يحكم و يدير بها مجلس الإدارة ولجانه وفريق الإدارة التنفيذية شؤون الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية، ويأتي تطوير معايير حوكمة الشركات لتحقيق أفضل ممارسات الحوكمة الرشيدة من أولويات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة القطرية الألمانية. تقوم الشركة بشكل مستمر بتعزيز وتحسين مبادىء وهيكل الحوكمة الخاص بها من أجل مصلحة مساهميها وأصحاب المصالح الحاليين والمحتملين.

الالتزام بالامتثال لحوكمة الشركات:

تلتزم الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية بتطبيق قواعد وإرشادات الحوكمة للشركات والمنصوص عليها في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية "النظام" الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية.

إنجازات الحوكمة لدى الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م:

طورت وشرعت الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية في تنفيذ مبادرات عدة للتوافق مع متطلبات القانون الجديدة التي أصدرتها هيئة قطر للأسواق المالية فيما يتصل بتبني التطورات التنظيمية الجديدة وتنفيذها، بما في ذلك دون حصر:

- المواصلة في تطوير إطار الحوكمة للشركة بغية تحقيق امتثال كامل بالقواعد وقوانين المتعلقه.
- لدى الشركة سياسة للحوكمة تم إعدادها طبقاً لأفضل معايير ممارسات الحوكمة.
- نتيجة امتثال الشركة بتطبيق مبادئ نظام الحوكمة، لم تتلقى الشركة أي انذارات أو جزاءات خلال العام 2025م.

مجلس الإدارة:

أعضاء مجلس الإدارة:

- يتكون مجلس الإدارة حاليًا 6 أعضاء تم انتخابهم في الأصل للفترة 2024 - 2027 ، حيث يمكن إعادة انتخاب الأعضاء وفقًا للنظام الأساسي للشركة من خلال التصويت السري للجمعية العامة.
- وفقًا للنظام الأساسي للشركة (المادة 24)، يتألف مجلس الإدارة من 7 أعضاء، ولكن في حالة وجود شاغر في المجلس، يستمر المجلس بالعدد المتبقي ما لم يقل هذا العدد عن 5 أعضاء وفقًا للمادة (29).
- يمثل الأعضاء المستقلون أكثر من ثلث مجلس الإدارة، أغلبهم أعضاء غير تنفيذيين امتثالاً بالمادة 1 الفقرة رابعاً البند رقم 3 من نظام الحوكمة الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية.
- يعرض الجدول أدناه معلومات حول أعضاء مجلس الإدارة الحاليين (2024 - 2027) :

الاسم	ممثل عن	الصفة	تنفيذي/ غير تنفيذي
السيد/ ياسر سلطان سعيد البديد المناعي	نفسه	رئيس مجلس الإدارة - مستقل	غير تنفيذي
السيد/ فهد عبدالله عبدالرحمن أحمد ملك	نفسه	نائب رئيس مجلس الإدارة - مستقل	غير تنفيذي
السيد/ مبارك علي حمد البريص المري	نفسه	عضو مجلس إدارة - مستقل	غير تنفيذي
السيد/ عبدالعزيز محمد سعد الرقيب التميمي	نفسه	عضو مجلس إدارة – (العضو المنتدب)	تنفيذي
السيد/ محمد أحمد محمد علي الأصمخ	نفسه	عضو مجلس إدارة - مستقل	غير تنفيذي
السيد/ عبدالله خالد عبدالله عبدالرحمن العبيدان	نفسه	عضو مجلس إدارة - مستقل	غير تنفيذي

السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة:

اسم العضو	الخبرة و العضوية في مجالس أخرى
السيد/ ياسر سلطان سعيد البديد المناعي	• خبرة عملية تزيد عن 23 سنة، يشغل حالياً منصب مدير عام مجموعة المهام الدولية. • مدير عام شركة كونيتكتنغ يو للأعمال. • كما عمل كمدير مكتب الضيافة الخاصة لسمو الأمير. • عضو اللجنة التأسيسية قناة الريان. • شريك مؤسس شركة أليك الدوحه للمقاولات. • عمل مدير مشروع اعادة اعمار جنوب لبنان 2006م. • حاصل على بكالوريوس سياسات تخطيط و تنمية من جامعة قطر.
السيد/ فهد عبدالله عبدالرحمن أحمد ملك	• خبرة عملية تزيد عن 16 سنة، يشغل حالياً مدير العلاقات الخارجية والارتباط بمؤسسة التعليم فوق الجميع. • كما يشغل شرفيا منصب مدير العلاقات العامة والاتصال بمركز اصدقاء البيئة. • شغل سابقا مدير الشراكات وتنمية الموارد بمؤسسة صلتك. • شغل سابقا منصب مدير ادارة الخدمات العامة في مؤسسة صلتك. • حاصل على شهادة البكالوريوس في الإدارة من جامعة هاريوت وات - اسكتلندا. • كما حاز لاحقاً على شهادة الماجستير في الموارد البشرية من جامعة جدارا - الأردن.
السيد/ مبارك علي حمد البريص المري	• خبرة عملية تزيد عن 18 سنة، يشغل حالياً منصب أخصائي علاقات عامة أول بوزارة التربية والتعليم والتعليم العالي. • عضو مجلس إدارة نادي السيلية الرياضي. • رئيس الجهاز الشبابي لنادي السيلية من 2022م. • عضو لجنة العلاقات العامة في بعثة الحج القطرية لمدة أربع مواسم من 1428 إلى 1432هـ للديار المقدسة - مكة المكرمة. • نائب رئيس البروتوكول بفندق الماريوت لدورة الألعاب العربية 2011م الدوحة. • عضو لجنة المراسم لبطولة العالم 24 لكرة اليد للرجال (قطر) بمهمة (مساعد المراسم) من 2015/01/01 إلى 2015/02/15م. • رئيس الوفد القطري المشارك في الملتقى الرابع للإعلامي الصغير لبنان 2019م. • رئيس الوفد القطري المشارك بالمخيم الخليجي الكشفي الصيفي سلطنة عمان 2023م. • حاصل على بكالوريوس إدارة الأعمال.
السيد/ عبدالعزيز محمد سعد الرقيب التميمي	• خبرة عملية تزيد عن 12 سنة، حيث يعمل حالياً مستشار قانوني في أريدُ قطر. • عمل سابقاً في مشروع ميناء حمد مع التمثيل في عدة لجان مختلفة وشغل امانة السر للجنة التسيير ولجنة المناقصات لمدة 9 سنوات. • بالاضافة إلى عمله في صندوق قطر للتنمية كأخصائي عقود ومشرف مشاريع. • حاصل على الشهادة الجامعية بتخصص القانون واللغة الإنجليزية المهنية من جامعة بانقور الويلزية- بريطانيا.
السيد/ محمد أحمد محمد علي الأصمخ	• يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة شركة قطر عمان للاستثمار. • وكذلك عضو مجلس إدارة شركة ودام الغذائية. • عمل في شركة شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري في الادارة المالية. • حاصل على بكالوريوس الموارد المالية – جامعة سان دييجو – امريكا. • حاصل على المجاستير من جامعة بركبك (لندن) في ادارة الاعمال الدولية و تطويرها.
السيد/ عبدالله خالد عبدالله عبدالرحمن العبيدان	• يشغل حالياً منصب مهندس اول عقود و مشتريات في الخطوط الجوية القطرية. • و شغل منصب مسؤل في قسم التحول والاستراتيجية في الخطوط الجوية القطرية. • حاصل على بكالوريوس هندسة ميكانيكية من جامعة سان دييجو – امريكا.

QG MEDICAL DEVICES
Qatari German For Medical Devices Company (Q.P.S.C)
الشركة القطرية الالمانية للأجهزة الطبية (ش.م.ع.ق)

إجتماعات مجلس الإدارة:

- عقد مجلس الإدارة 12 اجتماعاً خلال عام 2025م، امتثالًا للحد الأدنى من متطلبات نظام الحوكمة الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية (المادة 2) الفقرة ثانياً والنظام الأساسي للشركة (المادة 31).

- تم حضور جميع إجتماعات مجلس الإدارة من قبل غالبية الأعضاء بما في ذلك رئيس مجلس الإدارة، امتثالا للنظام الأساسي للشركة ((المادة 31) الذي ينص على أن إجتماع مجلس الإدارة لا يكون صحيحاً إلا بحضور نصف الأعضاء على الأقل، بشرط الا يقل عدد الحضور عن 3 أعضاء.

- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة التصرف بحسن نية والاجتهاد وبذل العناية الواجبة والتعبير عن آرائهم بصراحة والحفاظ على ولائهم للشركة، و اتخاذ جميع الخطوات المعقولة ليكونوا على دراية تامة بالمشاكل المحتملة في الشركة. كما يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بتكريس الوقت والجهد المطلوب لأداء واجباتهم طوال مدة ولايتهم.

- يعرض الجدول أدناه المعلومات المتعلقة بإجتماعات مجلس الإدارة المنعقدة في 2025م:

إجتماعات مجلس الإدارة				
#	رقم الإجتماع	تاريخ الإجتماع	عدد الاعضاء الحاضرين	عدد الاعضاء الغائبين
1	إجتماع 1	2025/02/26م	6	صفر
2	إجتماع 2	2025/03/23م	6	صفر
3	إجتماع 3	2025/04/15م	5+1 تفويض	صفر
4	إجتماع 4	2025/05/28م	6	صفر
5	إجتماع 5	2025/07/08م	6	صفر
6	إجتماع 6	2025/08/14م	6	صفر
7	إجتماع 7	2025/08/21م	6	صفر
8	إجتماع 8	2025/09/22م	6	صفر
9	إجتماع 9	2025/10/05م	6	صفر
10	إجتماع 10	2025/10/28م	6	صفر
11	إجتماع 11	2025/11/12م	6	صفر
12	إجتماع 12	2025/12/24م	5+1 تفويض	صفر

التغييرات في عضوية مجلس الإدارة خلال العام 2025م:

- **تعيين عضو منتدب:**

الاسم	ممثل عن	الصفة	تنفيذي/غير تنفيذي	تاريخ التعيين
السيد/ عبدالعزيز محمد سعد الرقيب التميمي	نفسه	عضو مجلس الإدارة – العضو المنتدب	تنفيذي	02 يونيو 2025م

- **انضمام إلى عضوية المجلس:**

الاسم	ممثل عن	الصفة	تنفيذي/ غير تنفيذي	تاريخ الانضمام
لا توجد				

أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين:

كانت أغلبية أعضاء مجلس الإدارة أعضاءً غير تنفيذيين طوال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م طبقت الشركة التعريف المحدد لعضو مجلس الإدارة غير التتنفيذي طبقاً للنظام وهو "عضو مجلس الإدارة غير التنفيذي هو الذي لا يؤدي واجبات الإدارة التنفيذية في الشركة، و لا يكون متفرغًا لإدارة الشركة والمشاركة في أعمال الشركة اليومية.ولا يتسلم مكافأة *شهرية* " .

الإستقلالية:

تقر الشركة أنه وفقًا لقواعد حوكمة الشركات هناك على الأقل ثلث أعضاء مجلس الإدارة مستقلين، وتبذل أفضل ما في وسعها لتحقيق استقلالية ثلث أعضاء مجلس الإدارة.

لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة المستقلين حالياً إلي عوامل قد تحد من قدرتهم على تداول شؤون الشركة بطريقة حيادية وموضوعية بناءً على حقائق معلومة وموجودة.

حظر الجمع بين المناصب:

يمتنع أعضاء مجلس الإدارة من الجمع بين المناصب المحظورة امتثالاً للمادة (3) من القانون الصادر عن الهيئة.
وقد قام جميع أعضاء مجلس الإدارة بتقديم نموذج البيان السنوي للإعلان عن الإستقلالية وتضارب المصالح.

دور مجلس الإدارة:

يتحمل مجلس الإدارة مسؤولية الإشراف بشكل مستقل على أنشطة الشركة بهدف خلق قيمة مستدامة بما يصب في مصلحة الشركة، مع مراعاة مصالح المساهمين وموظفيها وأصحاب المصلحة الآخرين.
يجب أن يتصرف أعضاء مجلس الإدارة بحسن نية وبالأسلوب الذي يعتقدون بشكل معقول أنه يصب في مصلحة الشركة، ومن المتوقع أن يقوم أعضاء مجلس الإدارة بما يلي :

- الامتثال لجميع القوانين واللوائح المعمول بها ، والتزامات السرية والسياسات المؤسسية الأخرى للشركة .
- مراعاة جميع السياسات والإجراءات وأنظمة الرقابة الداخلية للشركة .
- التصرف بنزاهة وحسن نية وعلى النحو الذي يصب في مصلحة الشركة وليس في مصلحة المجموعة التي يمثلها أو التي صوتت لصالحه.

يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بالإمتثال لمبادئ العدالة والمساواة بين أصحاب المصلحة دون تمييز بينهم على أساس العرق أو الجنس أو الدين، فضلاً عن الالتزام بالشفافية .

واجبات مجلس الإدارة:

- يدير مجلس الإدارة الشركة باستقلالية مع هدف إنشاء قيم دائمة ووضع مصالح المساهمين، والموظفين، وأصحاب المصالح الأخرى في الاعتبار .
- يعد مجلس الإدارة استراتيجية الشركة ويضمن تنفيذها .
- يضمن مجلس الإدارة الامتثال لجميع أحكام القانون وسياسات الشركة الداخلية، ويعمل على تحقيق امتثال أعضاء مجلس إدارة الشركة لتلك الأحكام والسياسات .
- يضمن مجلس الإدارة إدارة المخاطر إدارة مناسبة فضلاً عن مراقبة المخاطر ضمن الشركة .
- يقدم مجلس الإدارة النصح بانتظام للإدارة التنفيذية و للمدراء العاملين و يشرف عليهم، كما يجب إشراك مجلس الإدارةُ في قرارات الشركة ذات الأهمية البالغة .
- يتحمل مجلس الإدارة مسؤولية إصدار ونشر ميثاق المجلس وفقا لمتطلبات القانون.
- يقييم مجلس الإدارة كفاءة أنشطته على أساس منتظم .
- يجب على أعضاء المجلس -عند أداء واجباتهم- أن يتصرفوا بحسن نية وأن يمارسوا نفس العناية والاجتهاد التي يمارسها شخص عادي وحريص عند العناية بأمواله الخاصة في ظل ظروف مماثلة، والعمل بشكل معقول على نحو يصب في المصلحة العامة للشركة .
- يجب على أعضاء مجلس الإدارة اتخاذ خطوات معقولة ليكونوا على دراية تامة بجميع المسائل ذات الصلة، بما في ذلك الالتزام بالعناية الواجبة، واتخاذ قرارات مستنيرة ومستقلة عند التصويت على أمور الشركة، كما يتطلب واجب العناية أيضا من أعضاء المجلس إتخاذ خطوات معقولة لمراقبة الإدارة التنفيذية والمالية للشركة.

مهام أعضاء مجلس الإدارة:

يلتزم جميع أعضاء مجلس الإدارة بالمهام الآتية :

- حضور اجتماعات المجلس واللجان بإنتظام وعدم االانسحاب من المجلس .
- التأكد من إعطاء الأولوية للشركة ومصالح المساهمين وتغليبها على مصالح أعضاء مجلس الإدارة .
- تقديم الرأي بشأن الأمور الأستراتيجية للشركة ، وسياسة تنفيذ المشاريع، ونظم مساءلة الموظفين، والموارد، والتعيينات الرئيسية ومعايير التشغيل .
- مراقبة أداء الشركة في تحقيق أهدافها وغاياتها المتفق عليها ومراجعة تقارير أدائها بما في ذلك تقارير الشركة السنوية ونصف السنوية و الربعية .
- الأشراف على تطوير القواعد الإجرائية لحوكمة الشركة للتأكد من تنفيذها بطريقة مثلى وفقا لمتطلبات الهيئة .
- استخدام مهاراتهم وخبراتهم المتنوعة بالتخصصات والمؤهلات المتنوعة من خلال إدارة فعالة ومثمرة للشركة، والعمل على تحقيق مصالح الشركة والشركاء والمساهمين وغيرهم من أصحاب المصلحة .
- المشاركة الفعالة في الجمعيات العمومية للشركة، وتحقيق مطالب أعضائها بطريقة متوازنة وعادلة .
- الإفصاح عن العلاقات المالية والتجارية، والخصوم، بما في ذلك الخصوم القضائية، والتي قد تؤثر سلبا على تنفيذ المهام الموكلة إليهم.

يجوز لأعضاء مجلس الإدارة –على نفقة الشركة الخاصة- طلب الرأي من مستشار خارجي مستقل بصدد المسائل المتعلقة بأي من أمور الشركة.

تقييم مجلس الإدارة:

تقوم الشركة باجراء تقييم اداء للمجلس والمكوّنات الرئيسية لتشكيل المجلس ومسؤولياته بما في ذلك تركيبة المجلس، وسهولة الوصول إلى المعلومات وجودتها، والمسؤوليات والمهام الرئيسية لأعضاء المجلس، والعلاقة مع الإدارة التنفيذية وأيضاً أداء اللجان المنبثقة عن المجلس.

كما يشمل أيضا جزءاً خاصاً بتقييم السلطات والمعلومات العامة من حيث توافرها و فاعليتها .

و جزءاً اخر عن وضوح البيانات و آلية الاجتماعات و ملاءمتها و التزام الأعضاء .

و حسب تقييم الاداء خلال العام فأنه اتضح الأتي:

درجة التقييم: (1 = لا اتفق ابدا، 2 = لا اتفق، 3 = مقبول، 4 = اتفق، 5 = اتفق جداً)

أولاً: التقييم من حيث التشكيل: بلغ متوسط التقييم: (3.5)، وفيما يلي التعليقات والتوصيات:

- مكافأة الأعضاء الفاعليين بشكل منفصل.
- تكليف الأعضاء واختيارهم حسب خبراتهم وكفائتهم.
- زيادة عدد الأعضاء المجلس بما يخدم استقلاليته وقراراته.
- يحتاج أعضاء المجلس (البعض) إلى بذل الجهد والعمل والتعقيب لتطوير قرارات المجلس بشكل أفضل.
- تشجيع الأعضاء لمناقشة المواضيع بشكل تفصيلي وإضفاء مقترحات وبذل مزيداً من الجهد للتطوير.

ثانياً: الهيكل واللجان: بلغ متوسط التقييم: (3.9)، وفيما يلي التعليقات والتوصيات:

- إعادة تشكيل اللجان.
- إلغاء اللجنة التنفيذية.
- تعديل صلاحيات اللجان خاصة لجنة الترشيح والتدقيق لتكون أكثر استقلالية في اتخاذ القرارات.
- لجنة التدقيق لجنة مهمة وتبذل اللجنة الحالية الجهد الكافي للتحسين وملائمة دورها بكامل الاستقلالية، وعلى الرغم من ذلك تحتاج اللجنة إلى عضو ذو خبرة في مجال التدقيق والمحاسبة وأن يكون لديهم معرفة متكاملة لأدوراهم بشكل تفصيلي.

ثالثاً: السلطات والمعلومات العامة: بلغ متوسط التقييم: (3.7):

- لا توجد تعليقات أو توصيات.

رابعاً: إجراءات العمل: بلغ متوسط التقييم: (3.6)، وفيما يلي التعليقات والتوصيات:

- يحتاج جميع أعضاء المجلس إلى متابعة المواضيع الهامة والمساهمة في تقديم الدعم والمشورة، بالإضافة إلى طلب أي معلومات إضافية أو مستندات قبل إجتماع المجلس ليتم إضافتها.

المكافآت:

وافق رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالإجماع على إعتماد تخصيص ميزانية مكافآت أعضاء المجلس عن حضور للإجتماعات لسنة 2025م بواقع -/ 15 ألف ريال قطري لكل عضو وبحد أدنى -/ 10 ألف بمبلغ إجمالي لا يتجاوز -/ 90 ألف ريال قطري، شريطة إعتماده من الجمعية العمومية القادمة حسب اللوائح.

* ملاحظة: وفقاً لإجتماع للجمعية العمومية غير العادية في 22 يونيو 2025م للشركة القطرية الالمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق) والتي يتضمن تعديل المادة (36) بشأن: مُكافأة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، في النظام الأساسي للشركة، فإنه جاري العمل على ذلك مع الجهات المختصة في الدولة.

الشركة القطرية الالمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق) ★ Qatari German For Medical Devices Company (Q.P.S.C) ★ QG MEDICAL DEVICES

رئيس مجلس الادارة:

المسؤوليات:

يتحمل رئيس مجلس الإدارة مسؤولية ضمان الأداء السليم للمجلس بطريقة مناسبة وفعالة من خلال ضمان مناقشة المجلس لجميع المسائل المطروحة عليه في الوقت المناسب والموافقة على جدول أعمال كل اجتماع للمجلس مع مراعاة الأمور المقترحة

الواجبات:

- يترأس رئيس مجلس الإدارة اجتماعات مجلس الإدارة وينسق العمل ضمن مجلس الإدارة ويتناول شؤون مجلس الإدارة خارجيا .
- يكون رئيس مجلس الإدارة مسؤولاً عن طلب انعقاد اجتماعات مجلس الإدارة واعتماد جداول أعماله، ويجوز لرئيس مجلس الإدارة تفويض ذلك لنائبه أو لأي من أعضاء مجلس الإدارة ولكن تظل تلك الأمور مسؤولية رئيس مجلس الإدارة في النهاية.
- يواظب رئيس مجلس الإدارة على التواصل مع مجلس الإدارة ويتشاور معهم بصدد الأستراتيجية، وتطوير الأعمال، وإدارة مخاطر الشركة. و يخطر رئيس مجلس الإدارة مجلس الإدارة دون تأخير بأي حالات مهمة و حيوية لتقييم الموقف وتطوير إدارة الشركة أيضا.

أمين سر مجلس الإدارة:

يساعد أمين سر مجلس الإدارة رئيس مجلس الإدارة وجميع أعضائه في تنفيذ مهامهم، ويتمثل دوره/ دورها الرئيسي في تقديم الاستشارات لمجلس الإدارة ورئيس مجلس الإدارة بشأن مسائل الحوكمة التي من المحتمل أن تؤثر على عمليات الشركة أثناء تحسين أداء مجلس الإدارة من خلال تقديم الاستشارة النزيهة وذات الصلة بالتوجيه بشأن إجراءات مجلس الإدارة ، والمتطلبات القانونية، والمجالات الأخرى لحوكمة الشركات إضافة إلى التطويرات في أفضل الممارسات العالمية .

خلال العام 2025م، شغلت السيدة/ مروه مكي - منصب أمين سر المجلس بالإضافة لمنصبها كمسؤول علاقات المستثمرين منذ 6 مارس 2024م، واستقالت من منصبها، وتم تعيين السيد/ عبدالله محمد شريف كريمي بدلاً عنها، حيث يمتلك خبرة تتجاوز 12 عاماً في الشؤون الإدارية والمالية، ومن أبرز محطاته المهنية عمله في الهلال الأحمر القطري كسكرتير تنفيذي بقطاع الشؤون الطبية خلال الفترة 2010-2012م.

لجان مجلس الادارة:

يشكل مجلس الإدارة لجان بخبرات كافية، وتعمل اللجان على زيادة فعالية عمل مجلس الإدارة والتعامل مع المشكلات المعقدة، حيث يتم رفع توصياتهم لمجلس الإدارة.

اللجنة التنفيذية:

تتكون اللجنة التنفيذية من 3 أعضاء، ويرأس اللجنة عضو مستقل، ويعرض الجدول أدناه معلومات حول أعضاء اللجنة الحاليين (2024 - 2027):

الاسم	ممثل عن	الصفة	تنفيذي/ غير تنفيذي
السيد/ عبدالله خالد عبدالله عبدالرحمن العبيدان	نفسه	رئيس اللجنة	غير تنفيذي
السيد/ مبارك علي حمد البريص المري	نفسه	عضو	غير تنفيذي
السيد/ عبدالعزيز محمد سعد الرقيب التميمي	نفسه	عضو	تنفيذي/العضو المنتدب

- عقدت اللجنة التنفيذية 5 اجتماعات خلال عام 2025م.
- يعرض الجدول أدناه معلومات حول اجتماعات اللجنة التنفيذية المنعقدة في 2025م:

اجتماعات اللجنة التنفيذية				
#	اجتماع اللجنة	التاريخ	عدد الاعضاء الحاضرين	عدد الاعضاء الغائبين
1	إجتماع 1	2025/02/16م	3	صفر
2	إجتماع 2	2025/06/04م	3	صفر
3	إجتماع 3	2025/07/15م	3	صفر
4	إجتماع 4	2025/09/18م	3	صفر
5	إجتماع 5	2025/10/15م	2	1

ابرز قرارات اللجنة التنفيذية:

- اعتماد مقترح خطة توفير المواد اللازمة وقطع الغيار لتجنب انقطاع الأعمال
- اعتماد مقترح استراتيجية الشركة وبدء تنفيذها و التى يتولى العضو المنتدب الاشراف على تنفيذها .
- اعتماد خطة تشغيلية لتوفير استهلاك الكهرباء بالمصنع.

لجنة التدقيق:

تتكون لجنة التدقيق من 3 أعضاء ، ويرأس اللجنة عضو مستقل، ويعرض الجدول أدناه معلومات حول أعضاء اللجنة الحاليين (2024 - 2027):

الاسم	ممثل عن	الصفة	تنفيذي/ غير تنفيذي
السيد/ محمد أحمد محمد على الأصمخ	نفسه	رئيس اللجنة	غير تنفيذي
السيد/ مبارك على حمد البريص المري	نفسه	عضو	غير تنفيذي
السيد/ عبدالله خالد عبدالله عبدالرحمن العبيدان	نفسه	عضو	غير تنفيذي

- عقدت لجنة التدقيق 12 اجتماعات خلال العام 2025 ، امتثالًا بالحد الأدنى من متطلبات نظام الحوكمة الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية (المادة 4)
- يعرض الجدول أدناه معلومات حول اجتماعات لجنة التدقيق المنعقدة في 2025م:

اجتماعات لجنة التدقيق				
#	اجتماع اللجنة	التاريخ	عدد الاعضاء الحاضرين	عدد الاعضاء الغائبين
1	إجتماع 1	2025/01/12م	3	صفر
2	إجتماع 2	2025/02/23م	3	صفر
3	إجتماع 3	2025/03/20م	3	صفر
4	إجتماع 4	2025/04/29	1+2 تفويض	صفر
5	إجتماع 5	2025/06/04م	3	صفر
6	إجتماع 6	2025/07/13م	3	صفر
7	إجتماع 7	2025/07/30م	3	صفر
8	إجتماع 8	2025/08/18م	3	صفر
9	إجتماع 9	2025/08/21م	3	صفر
10	إجتماع 10	2025/10/14م	3	صفر
11	إجتماع 11	2025/10/28م	3	صفر
12	إجتماع 12	2025/12/01م	3	صفر

Qatari German For Medical Devices Company (Q.P.S.C)
MEDICAL DEVICES

ابرز قرارات لجنة التدقيق:

- المراجعة والمصادقة على القوائم المالية المرحلية والسنة الختامية لسنة 2025م للشركة ومناقشتها مع الإدارة التنفيذية ومدقق الحسابات الخارجي قبل عرضها واعتمادها من قبل المجلس.
- رفع توصية لمجلس الإدارة بالعمل على توفيق الأوضاع وفقًا لأحكام قرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم 5 لسنة 2025م، فيما يتعلق بعضوية اللجنة وتعيين مدقق داخلي.
- اعتماد مكتب المدقق الخارجي لعام 2025م.
- اعتماد مكتب التدقيق الداخلي للربع الرابع لعام 2025م ولعام 2026م.

لجنة الترشيحات والمكافآت و الحوكمة:

تتكون لجنة الترشيحات والمكافآت و الحوكمة من ٣ أعضاء ، ويرأس اللجنة العضو المنتدب، ويعرض الجدول أدناه معلومات حول أعضاء اللجنة الحاليين (2024 - 2027):

الاسم	ممثل عن	الصفة	تنفيذي/ غير تنفيذي
السيد/ عبدالعزيز محمد سعد الرقيب التميمي	نفسه	رئيس اللجنة	تنفيذي/العضو المنتدب
السيد/ فهد عبدالله عبدالرحمن أحمد ملك	نفسه	عضو	غير تنفيذي
السيد/ مبارك علي حمد البريص المري	نفسه	عضو	غير تنفيذي

- عقدت لجنة الترشيحات والمكافآت و الحوكمة 9 اجتماعات خلال عام 2025م
- يعرض الجدول أدناه معلومات حول اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت و الحوكمة المنعقدة في 2025م:

اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت و الحوكمة				
#	اجتماع اللجنة	التاريخ	عدد الاعضاء الحاضرين	عدد الاعضاء الغائبين
1	إجتماع 1	2025/01/14م	3	صفر
2	إجتماع 2	2025/02/09م	3	صفر
3	إجتماع 3	2025/02/17م	3	صفر
4	إجتماع 4	2025/04/23م	3	صفر
5	إجتماع 5	2025/06/06م	3	صفر
6	إجتماع 6	2025/09/21م	3	صفر
7	إجتماع 7	2025/10/28م	3	صفر
8	إجتماع 8	2025/11/24م	3	صفر
9	إجتماع 9	2025/12/30م	2+1 تفويض	صفر

ابرز قرارات لجنة الترشيحات و المكافأت و الحوكمة:

- اعتماد تعديل الهيكي التنظيمي للشركة بما يتناسب مع طبيعة عمل الشركة.
- النظر في مقترح تعديل سياسة الموارد البشرية المتبعة داخل الشركة وتوفيقها بحسب قانون العمل.
- اعتماد مقترح تعديل أيام العمل لتصبح 6 أيام بدلاً من 5 أيام.
- اعتماد مقترح آلية تفعيل الجزاء التأديبي للقصور الوظيفي والإهمال.
- رفع توصية لمجلس الإدارة بالعمل على توفيق الأوضاع وفقًا لأحكام قرار مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية رقم 5 لسنة 2025م، فيما يتعلق بتشكيل لجنة إلزامية باسم (لجنة إدارة المخاطر والإلتزام).

الشركة القطرية الالمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق)
Qatari German For Medical Devices Company (Q.P.S.C)
QG MEDICAL DEVICES

الإدارة التنفيذية العليا بالشركة:

❖ **السيد/ عامر ابوشيخة والذي استقال من الشركة، وتم تعيين السيد/ عبدالعزيز محمد سعد التميمي– كعضو منتدب**

المهام الوظيفية :

- الإشراف على إدارة عمليات الشركة.
- هو المسئول أمام مجلس الإدارة عن عمليات الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية الفعالة ذات الكفاءة وعن ضمان الامتثال مع المتطلبات التنظيمية وكذلك الامتثال مع السياسات التي وافق عليها مجلس الإدارة.
- يوفر صلة الارتباط المطلوبة فيما بين مجلس الإدارة والإدارة.
- يشرف ويراقب أداء الشركة وإداراتها.
- يترأس العضو المنتدب الاجتماعات الأسبوعية والاجتماعات التي يتم عقدها مع جميع مديرو إدارات الشركة من أجل متابعة الميزانية والاستراتيجية وتنفيذ قرارات مجلس الإدارة.
- خلق فرص تجارية ومتابعة السياسات الإدارية
- إقامة وحفظ علاقات جيدة مع مختلف العملاء و المستثمرين.
- رفع التقارير الدورية عن أنشطة الشركة إلى مجلس الإدارة.
- إدارة الموارد المالية للشركة ،حيث يشرف و يراقب على الأداء المالي للشركة، وذلك لضمان استقرارها المالي وتحقيق الربح المُستدام.
- البدء باستراتيجية عمل تسويات للديون المتراكمة منذ سنوات وحلها.
- البدء في تجارة الادوية وعقد شراكة مع شركة دوى هولدى القابضة المصرية والتي تعتبر من اكبر شركات الادوية بالشرق الاوسط والعمل على مشروع الاتفاقية للبدء بالتنفيذ في 2026م.
- عمل سياسة لزيادة المبيعات الخارجية والتركيز بالبداية على 5 دول، ومراجعة اسعار المبيعات للخارجية.
- عمل سياسة لتقييم كفاءة الموظفين وإنتاجيتهم.
- دراسة عقود العاملين بالشركة ووضع سياسة للمحافظة عليهم بما يتناسب مع سياسة وأعمال الشركة.
- عمل دراسة لطبيعة الأعمال وتقييم المخاطر وعمل خطط بديلة.

❖ **السيد / شالين بول– محاسب مالي والذي استقال من الشركة وتم تكليف السيد/ شيروز مجيد – محاسب، بأعمال الشؤون المالية**

المهام الوظيفية :

- المشاركة في تطوير الأهداف الرئيسية للإدارة المالية، وتطوير وتنفيذ الخطط والبرامج والمشروعات التي تساهم في تحقيق هذه الأهداف، والتأكد من وجود الأطر والمقاييس الدقيقة لمعرفة مستوى تحقيق هذه الخطط والأهداف.
- ضمان تنفيذ الأنظمة واللوائح والقرارات والتعليمات الخاصة بالشؤون المالية في الشركة، وتطوير الاستراتيجيات المالية وفقاً للأهداف والغايات المرسومة، والإشراف على تحديد الاحتياجات المالية، ومتطلبات العائد ومستوى الإقدام على المخاطرة.
- التنسيق مع الإدارات الأخرى لتحديد احتياجاتها المالية ومتابعة حركات الصرف وضمان تقييدها بناء على القواعد المالية المتبعة ورفع التوصيات المتعلقة بها للإدارة العليا.
- الإشراف على عمليات إعداد التقارير المالية والميزانيات العمومية وتحليل الحسابات الختامية وتنظيم السجلات والدفاتر المالية والمحاسبية والتأكد من سلامة القيود ومتابعة إقفالها وتوجيه الموظفين التابعين وضمان تقيدهم بكافة الأنظمة والقواعد المالية والمحاسبية المعمول بها.
- الإشراف على عمليات إعداد وتحضير الملخصات والتقارير التي توضح نسب الإنجاز العامة فيما يتعلق بالموارد المالية، وعرضها على الإدارة العليا، وإحاطتهم بمختلف التحديات والمستجدات واستشارتهم في مختلف القضايا والمبادرات المستقبلية المهمة.

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق)
Qatari German For Medical Devices Company (Q.P.S.C)
QG MEDICAL DEVICES

❖ **السيدة / نيثو داس – مشرف المبيعات و التسويق**

المهام الوظيفية :

- زيادة و استقطاب و جذب المزيد من العملاء
- تصميم الخطط السنويّة الخاصّة في قسم المبيعات من خلال الاعتماد على دراسةِ مُتطلّبات السّوق، ومُتابعة طلبات الزّبائن من أجل العمل على توفيرها.
- تحديد الأهداف الاستراتيجيّة للمبيعات عن طريق وضع مجموعةٍ من التّوقعات حول حجم المَبيعات التي سيتمُّ تحقيقها، مُقارنةً بكميّة الأرباح التي تَشمل الإيرادات التي تمّ تحصيلها، وأيضاً يعتمد في ذلك على دراسة وتحليل المَبيعات السّابقة للشّركة
- تطوير ما تم توقعه من نسبة للمبيعات، والتي تم تخطيطها لتحقيقها مستقبلاً، ويتم ذلك من خلال إعداد الدراسة المتعلقة بالمعطيات الاقتصادية في الوقت الحالي والإطلاع على النتائج السابقة للمبيعات ومتابعة هذه النتائج.
- تحقيق الأرباح المتوقعه و زيادتها طبقاً لخطط موضوعه مسبقاً

❖ **المهندس / عبدالقادر صالح – مدير العمليات**

المهام الوظيفية:

- تطوير وتنفيذ خطط الإنتاج والجداول الزمنية التي من شأنها أن تكفل تحقيق أهداف الإنتاج وتلبية المنتجات لمعايير الجودة أو تجاوزها.
- إدارة جميع جوانب الإنتاج والإشراف عليها من اختيار المواد الخام إلى المعالجة والتعبئة والتوزيع.
- تطوير وتنفيذ استراتيجيات لزيادة كفاءة الإنتاج والحد من الهدر. قد يتضمن ذلك تحليل عمليات الإنتاج وتحديد مجالات التحسين، مثل تقليل وقت التوقف عن العمل أو تحسين الجدول الزمني أو تنفيذ تقنيات جديدة.
- ضمان تطوير إجراءات التشغيل القياسية والمحافظة عليها لجميع جوانب الانتاج.
- ضمان الامتثال لجميع اللوائح ومعايير السلامة ذات الصلة، بما في ذلك سلامة العمال وقوانين البيئة والعمل.
- التأكد من الحفاظ على المنشأة في حالة آمنة ونظيفة وتنفيذ بروتوكولات السلامة وإجراء عمليات تدقيق منتظمة للسلامة من أجل تحديد المخاطر والمخاطر المحتملة.
- تطوير وإدارة الميزانيات والتحكم في التكاليف والتأكد من تحقيق أهداف الإنتاج في حدود الميزانية.

❖ **السيدة/ مروه مكي - مديرة الشؤون الإدارية والموارد البشرية والتي استقالت من الشركة، وتم تكليف السيد/ عبدالله محمد شريف كريمي، بأعمال الموارد البشرية**

المهام الوظيفية:

- تشكيل حلقة وصل بين إدارة الشركة والموظفين فيها، وحلّ المشكلات التي تقع بينهما.
- الإشراف على مقابلات الأفراد المُرشّحين للقبول في الشركة.
- تطوير وتوجيه الاستراتيجيات والخدمات الإدارية في الشركة.
- الإشراف على قبول الاذونات والإجازات أو رفضها.

أنظمة الرقابة الداخلية و إدارة المخاطر:

* تمثل الرقابة الداخلية جزءا لا يتجزأ من أنشطة الشركة وتساعد في ضمان تنفيذ أغراض الشركة بخصوص الفعالية التشغيلية والنتائج، وموثوقية التقارير المالية، والأمتثال للقوانين واللوائح ذات الصلة.

* يتحمل كل من مجلس الإدارة، الإدارة التنفيذية، والموظفين الآخرين جميعهم مسؤولية تطوير أنظمة الرقابة الداخلية السليمة والإبقاء عليها.

إدارة المخاطر:

تعتمد سمعة الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ، على قدرة الشركة على تقليل المخاطر من خلال آليات متعددة لتقييمها ومعالجتها.

تدير الشركة أولاً المخاطر عن طريق ضمان أن مجلس الإدارة و لجانه و الإدارة التنفيذية و ومسؤوليها، وموظفيها يركزن بشكل كامل على الأدوار والمسؤوليات المحددة لهم.

Qatari German For Medical Devices Company (Q.S.C)
MEDICAL DEVICES

تؤمن الشركة بأن التدريب والوعي باطار إدارة المخاطر لازمة للجميع لغرس ثقافة إدارة المخاطر في الشركة، ولضمان أن كل عضو مجلس إدارة، أو مدير تنفيذي، أو مدير، أو موظف يتمكن من إدارة المخاطر المحتملة عن تنفيذ مهامه/مهامها .
خلال عام 2025، كان عامل الخطر الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو الحفاظ على استقرار معدل النمو التجاري خلال مرحلة التعافي المالي ، والتي وضع الرئيس التنفيذي بالتعاون مع مجلس الإدارة خطط تعافي ، للتخفيف من المخاطر .

كما تحملت الشركة بعض المخاطر لفتح مشروعات جديدة تتناسب مع التغيرات في الأسواق التجارية العالمية ، بعد تحليل نتيجة الالتزام مقارنة بحجم المخاطرة.

التدقيق الداخلي:

قامت الشركة بعمل تقرير تدقيق داخلي تحت اشراف الإدارة التنفيذية والذي تم إعتماده من لجنة التدقيق، وفيما يلي ملخص النتائج:

Governance	Risk Management	Compliance	Digital Capability
1.2 / 5.0 Immature	1.1 / 5.0 Immature	1.3 / 5.0 Immature	1.6 / 5.0 Immature

تعمل الإدارة التنفيذية على تعيين شركة متخصصة للتطوير الأنظمة الداخلية بما يسهم في رفع مستوى العمل فيما يتعلق بالنطاقات المذكورة في الجدول أعلاه، مع تأكيد الإدارة التنفيذية على توفر نطاق حوكمة للشركة تستوفي الإشتراطات، حيث أن أغلب التقيمات تتطرق إلى تحديث الأنظمة بما يتناسب مع الهيكل الجديد للشركة ومتطلبات القوانين ذات الصلة الصادرة من الجهات الرقابية المختصة.

التدقيق الخارجي:

وفقاً لقانون الشركات ولوائح هيئة قطر للأسواق المالية تعين الجمعية العامة للشركة مدققاً خارجيا بناءً على توصية لجنة التدقيق لمجلس الإدارة ، ويعين المدقق الخارجي لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد لمدة مماثلة لا تزيد على خمسة سنوات متتالية .

يسجل المدقق الخارجي المعين في قائمة هيئة قطر للأسواق المالية للمدققين الخارجين، ويجب أن يمتثل لأعلى معايير للمهنية، ويكون المدقق الخارجي مستقلاً تماما عن الشركة، وأعضاء مجلس إدارتها، ولا يكون لديه أي تضارب في المصالح في علاقتها/ علاقته مع الشركة .

يقدم المدقق الخارجي تقرير التدقيق الخارجي للجمعية العامة ، ويجب على المدقق أو وكيله/ وكيلها قراءة التقرير أمام الجمعية العامة والأجابة على أسئلة المساهمين .

اختارت الجمعية العمومية العادية للشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية مور ستيفنز و شركاه في اجتماعها المنعقد بتاريخ 5 مايو 2025م لتدقيق حسابات الشركة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م للسنة الثالثة.

حقوق المساهمين:

يحمي قانون الشركات و القانون الصادر من الهيئة والنظام الأساسي و ميثاق مجلس الإدارة حقوق المساهمين .

وفقا للإجراءات المبينة في النظام الأساسي توفر الشركة المستندات التالية للمساهمين عند الطلب :

- سجل المساهمين
- معلومات عن أعضاء مجلس الإدارة (متاحة على الموقع الألكتروني)
- النظام الأساسي
- تقرير سنوي لمجلس الإدارة مقدما للجمعية العامة
- أي مستند آخر مقدم للجمعية العامة

وقد وضعت الشركة ألية لحقوق المساهمين في سياسة الحوكمة. كما خصّصت الشركة على موقعها الإلكتروني صفحة ل «علاقات المستثمرين »، توفر من خلالها للمساهمين وأصحاب المصلحة الآخرين المعلومات المتعلقة بالشركة. ويتم تحديث المعلومات بانتظام لضمان حصول المساهمين على أحدث المعلومات.

حقوق أصحاب المصالح من غير المساهمين:

تلتزم الشركة بالمحافظة على حقوق أصحاب المصالح واحترامها، ويجوز لكل صاحب مصلحة في الشركة طلب المعلومات ذات الصلة بمصلحته على أن يرفق بطلبه ما يثبت صفته، وتلتزم الشركة بتقديم المعلومات المطلوبة في الوقت المناسب وبالقدر الذي لا يهدد مصالح الآخرين أو يضر بمصالحها.

تضارب المصالح والتداول من قبل المطلعين:

تتبع الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية سياسة تضارب مصالح راسخة تشكّل جزءاً من إطار سياسة الحوكمة

- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة والموظفين –بناءا على عملهم- طلب دفعات من الغير أو أي مميزات أخرى أو قبولها لصالحهم أو لصالح أي شخص آخر أو منح مزايا غير قانونية للغير .
- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بتحقيق مصالح الشركة ، ولا يجوز لأي من أعضاء مجلس الإدارة متابعة مصالحه الشخصية في قراراته/ قراراتها أو استخدام فرص العمل المقصودة للشركة لصالحه/ صالحها .
- يجب على مجلس الإدارة الأفصاح عن المعلومات الخاصة بتداول الأشخاص المطلعين في الشركة دون تأخير ما لم تستثنى من شرط الإفصاح في الحالات الفردية .
- يحظر على جميع أعضاء مجلس الإدارة الإدارة التنفيذية والأشخاص الذين لديهم حق الوصول للنتائج المالية الخاصة بالشركة والحصول على المكافآت من الشركة من التداول في أسهم الشركة بمقتضى المادة 173 من اللائحة الداخلية لبورصة قطر التي تنظم فترات حظر التداول .

- فيما يلي فترات حظر التعامل
  - الربع الأول والثالث: أسبوع واحد قبل نهاية الربع حتى تاريخ الأفصاح عن البيانات المالية .
  - الربع الثاني ونهاية السنة: بين فترة الدعوة لعقد اجتماع مجلس الإدارة وتاريخ الإفصاح

- يوقع أعضاء مجلس الإدارة على إقرار سنوي للاستقلالية وتضارب المصالح لتأكيد إدراكهم بأنه يتوجب عليهم الإفصاح للمجلس بوجود أي تضارب في المصالح قائم أو من المحتمل أن يكون قائما مع شركة أعمال والإفصاح عن تداولهم في أسهم الشركة إضافة إلى تداول أزواجهم/ زوجاتهم وأبنائهم الصغار.
- و قد قام أعضاء المجلس بتعبئة و توقيع إقرار الاستقلالية وتضارب المصالح للعام 2025م

قائمة بملكية الأسهم لأعضاء مجلس الادارة:

الاسم	المنصب	ممثل عن	الأسهم المملوكة
السيد/ ياسر سلطان سعيد البديد المناعي	رئيس	نفسه	لا يملك
السيد/ فهد عبدالله عبدالرحمن أحمد ملك	نائب رئيس	نفسه	10 اسهم
السيد/ مبارك علي حمد البريص المري	عضو	نفسه	لا يملك
السيد/ عبدالعزيز محمد سعد الرقيب التميمي	عضو منتدب	نفسه	349,854 سهم
السيد/ محمد أحمد محمد علي الأصمخ	عضو	نفسه	لا يملك
السيد/ عبدالله خالد عبدالله عبدالرحمن العبيدان	عضو	نفسه	لا يملك

المسؤولية البيئية للشركة:

الشركة القطرية الألمانية تهتم بمسؤوليتها البيئية ، حيث يتم اعادة استخدام زوائد البلاستيك الخام في التصنيع مره أخرى تحت ضوابط مراقبة الجودة.
كما تم اعادة تدوير جميع المخلفات الورقية المرفوضة خلال عملية الأنتاج.

المسؤولية الاجتماعية للشركة:

من منطلق حرص الشركة على دورها المجتمعي الإيجابي ، و دعمها الدؤوب للمجتمع المحلي و المجتمعات ذات الصلة.
كما تحرص الشركة على مساهمتها السنوية مع صندوق دعم للأنشطة الاجتماعية والرياضية.

النزاعات والخلافات:

خلال عام 2025م قامت الشركة بحل بعض من النزاعات والخلافات المتعلقة بالمستحقات المالية لدى الغير عن السنة الحالية والسنوات السابقة، ومن أهمها ما يلي:

1. تسوية مالية مع مؤسسة كهرماء حول المبالغ المتراكمة على الشركة كمستحقات متأخرة ولتي كان لها الأثر في إرجاع الخدمة بعد قطعها من جهتهم.
2. تسوية مالية مع شركة ملاحة بعد شروعهم في رفع قضية بالمطالبة وتم حلها وسحب القضية.

الجزاءات و المخالفات:

لم تكن هناك أي مخالفات أو عقوبات تتعلق بإجراءات الحوكمة خلال عام 2025م.

المعاملات والتعاملات مع الأطراف ذات الصلة:

خلال عام 2025م، لم تقم الشركة بأي معاملات أو صفقات مع أي طرف ذي صلة، حيث يحرص مجلس الإدارة بشدة على الإفصاح عن أي تضارب في المصالح أو التعامل مع الأطراف ذات الصلة.

رأس مال الشركة القطرية الالمانية للمستلزمات الطبية:

إن قيمة الرأس المال الحالي المصدر و المدفوع بالكامل هو : 115,500,000 ريال قطري، ويبلغ سعر السهم الواحد (1) ريال قطري. يتم الافصاح عن هيكل رأس المال الشركة في البيانات المالية للشركة وكذلك على موقع بورصة قطر والموقع الإلكتروني الخاص بالشركة.

وفقاً للنظام الحالي للشركة، فإن سقف تملك الأسهم في الشركة هو 25 % من إجمالي عدد الأسهم. تحصل الشركة باستمرار على كشف شهري من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية فما يتعلق بسجل الأسهم.

وفقاً للمعلومات التي تم الحصول عليها من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية بتاريخ 31 ديسمبر 2025م، فإنه لا يوجد أي مساهم تجاوز سقف المحدد لتملك نسبة 25 % و تم رفع نسبة تملك الأجانب لتصل إلى إجمالي و لا تزيد عن 49٪.

* ملاحظة: وفقاً لإجتماع للجمعية العمومية غير العادية في 22 يونيو 2025م للشركة القطرية الالمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق) والتي يتضمن تعديل المادة (7) بشأن: نسبة تملك غير القطريين، فإنه جاري العمل على ذلك مع الجهات المختصة في الدولة.

ياسر سلطان سعيد البديد المناعي
رئيس مجلس الإدارة
الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق)
Qatari German For Medical Devices Company (Q.P.S.C)
MEDICAL DEVICES

البيانات المالية

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات المستقل
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المحتويات	الصفحات
تقرير مدقق الحسابات المستقل	١ – ٥
البيانات المالية	
بيان المركز المالي	٦
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر	٧
بيان التغيرات في حقوق الملكية	٨
بيان التدفقات النقدية	٩
إيضاحات حول البيانات المالية	١٠-٤٣

MSP
مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
P.O. Box: 17085
T +974 4443 6156
T +974 4443 6105
F +974 4427 9617
Doha, State of Qatar

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة الشركاء المحترمين
الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.
الدوحة – دولة قطر

تقرير عن تدقيق البيانات المالية

الرأي المتحفظ

لقد دققنا البيانات المالية **للشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق.** ("الشركة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية التي تتضمن ملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، وباستثناء آثار الأمور الموضحة في قسم " أساس الرأي المتحفظ " في تقريرنا، فإن البيانات المالية المرفقة تعرض بصورة عادلة –من جميع النواحي الجوهرية– المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (المعايير الدولية للتقارير المالية – معايير المحاسبة).

أساس الرأي المتحفظ

بلغت إجمالي ذمم المدينة التجارية للشركة قيمة ٥٢,٠٧٣,٤٠٨ ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لم نتلقَ المصادقات المباشرة لهذه الأرصدة من غالبية العملاء للشركة، وبناءً عليه، لم نتمكن من تحديد ما إذا كانت هناك حاجة لإجراء أي تعديلات على القيم الدفترية للذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقًا لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير. إننا مستقلون عن الشركة وفقًا " لقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين " والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها للبيانات المالية للشركة في دولة قطر وقد قمنا باستيفاء مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقًا " لقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين". نعتقد أن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساسا لرأينا المتحفظ.

مسائل هامة

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١٦ (ب) بشأن القروض لدى الشركة، حيث إن بنك قطر للتنمية رفع دعوى قضائية ضد الشركة خلال السنة ٢٠٢٣، وقضى مجلس القضاء الأعلى – محكمة الاستثمار والتجارة – بدفع للمدعي مبلغ وقدره مائة وسبعة وعشرون مليوناً وستمائة واثنان وثمانون ألفاً وثمانمائة وسبعون ريالاً (١٢٧,٦٨٢,٨٧٠ ريال قطري) بعائد ربح سنوي ٥٪ ابتداءً من ١٢ يونيو ٢٠٢٤ وحتى تاريخ السداد الكامل.

ولاحقا خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم التوقيع من قبل الطرفين على اتفاق التسوية، وتم بدء إعادة هيكلة القروض. وخلال السنة المنتهية في ٢٠٢٥، قام بنك قطر للتنمية بإعادة جدولة القروض بشروط وأحكام منقحة كما هو موضح في الإيضاح ١٦(ب) في البيانات المالية. وبناء على ذلك، قامت الشركة بإعادة تصنيف المطلوبات ذات الصلة بين المطلوبات المتداولة وغير المتداولة استنادا إلى جدول السداد المعدل.

لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

MSP
موريستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
P.O. Box: 17085
T +974 4443 6156
T +974 4443 6105
F +974 4427 9617
Doha, State of Qatar

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

عدم اليقين الجوهري المتعلق بالاستمرارية

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١ حول البيانات المالية، مما يشير الى ان الخسائر المتراكمة للشركة بلغت ١٨٢,٧٩٥,٨٣٤ ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٩٠,٩١١,١١٨ ريال قطري) والتي تجاوزت ٥٠٪ من رأس المال ومما أدى إلى صافي حقوق ملكية سلبية قدرها ٢٣,٤٠٨,٨٧٩ ريال قطري (٢٠٢٤: ٣٢,٤٥١,٦٢٤ ريال قطري – قيمة سلبية). وعليه، يتم تطبيق متطلبات المادة ٢٩٥ من قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، بصيغته المعدلة بالقانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١. علاوة على ذلك، تجاوزت المطلوبات المتداولة للشركة موجوداتها المتداولة بمبلغ قدره ٣,٢٣٠,٩٢٤ ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٤١,٢٣٩,٣٣٣ ريال قطري).

تشير هذه الأحداث أو الظروف، إلى جانب الأمور الأخرى المذكورة في الإيضاح ١، إلى وجود شكوك جوهرية في قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. تم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية حيث قررت الإدارة إلى أن أساس الاستمرارية المحاسبية لا يزال مناسبا.

إن رأينا غير معدل فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، بحسب تقديرنا المهني، هي الأمور الأكثر أهمية في تدقيقنا لهذه البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأيًا منفصلاً بشأن هذه الأمور.

أمور التدقيق الرئيسية	كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق
• **تقييم المباني تحت بند الممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات العقارية**	
يتضمن بيان المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ممتلكات وآلات ومعدات ذات قيمة دفترية تبلغ ٩٥,٦١٧,٧٨٨ ريال قطري (٢٠٢٤: ١٠٠,١٢٦,٨١١ ريال قطري) وتمثل ٧١% (٢٠٢٤: ٧٠٪) من إجمالي موجودات الشركة. تمثل القيمة الدفترية للمباني تحت بند الممتلكات والآلات والمعدات مبلغ ٣٠,١٣٩,٦٣٥ ريال قطري (٢٠٢٤: ٣٢,٠٧٤٣٠٣ ريال قطري) نسبة ٣٢٪ (٢٠٢٤: ٣٢٪) وتمثل الآلات والمعدات بمبلغ ٦٤,٨٥٧,٨٦٩ ريال قطري (٢٠٢٤: ٦٧,٢١١,١٨٥ ريال قطري) أي ٦٨ % (٢٠٢٤: ٦٧٪) من إجمالي الممتلكات والآلات والمعدات. تمثل الاستثمارات العقارية المدرجة في قائمة المركز المالي بمبلغ ١٢,٤٤١,٠٠٠ ريال قطري (٢٠٢٤: ١٢,٤٤١,٠٠٠ ريال قطري) أي ٩٪ (٢٠٢٤: ٩٪) من إجمالي موجودات الشركة. إن تقدير القيمة العادلة هو عملية معقدة تنطوي على عدد من الأحكام والتقديرات بما في ذلك الافتراضات الرئيسية. وبالتالي، فإن تقييم المبنى والاستثمارات العقارية يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.	تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال – من بين أمور أخرى – ما يلي: • تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير المعين من قبل الإدارة. • الموافقة على بيانات الممتلكات في التقييم من خلال تتبع عينة من المدخلات لسجلات الممتلكات المعنية التي تحتفظ بها الشركة. • تقييم مدى استمرارية أساس التقييم وملاءمة الأسلوب المستخدم بناءً على ممارسات التقييم المقبولة بشكل عام. • تقييم مدى ملاءمة الافتراضات المطبقة على المدخلات الرئيسية – مثل أسعار السوق – والتي تضمنت مقارنة هذه المدخلات مع البيانات المشتقة من الخارج بالإضافة إلى تقييماتنا الخاصة بناءً على معرفتنا بالشركة والصناعة.

MSP
مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
P.O. Box: 17085
T +974 4443 6156
T +974 4443 6105
F +974 4427 9617
Doha, State of Qatar

أمور التدقيق الرئيسية (تتمة)

• مخصص خسارة الائتمان المتوقع ضد الحسابات المدينة التجارية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ كان لدى الشركة ذمم مدينة تجارية بقيمة ٥٢,٠٧٣,٤٠٨ ريال قطري بعد خصم مخصص خسارة الائتمان المتوقعة بقيمة ٥٠,٧٨٤,٠٢٢ ريال قطري. اعتبرنا هذا الأمر مسألة تدقيق رئيسية، حيث إن تحديد خسائر الائتمان المتوقعة يتطلب تقديرات كبيرة وأحكام الإدارة، وله تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة. تشمل الأحكام الرئيسية في هذا المجال: ١. تصنيف الذمم التجارية إلى المرحلة ١، ٢ و٣ بناءً على تحديد: i. التعرض مع زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها؛ و ii. التعرضات الفردية المتعثرة/المتأخرة في السداد. ٢. الافتراضات المستخدمة في نموذج خسائر الائتمان المتوقعة لتحديد احتمال التخلف عن السداد، والخسارة عند التخلف عن السداد، والتعرض عند التخلف عن السداد، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر تقييم الحالة المالية للأطراف المقابلة، التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، تطوير ودمج الافتراضات المستقبلية، العوامل الاقتصادية الكلية والسيناريوهات المرتبطة بها وأوزان الاحتمالات المتوقعة. إن تطبيق هذه الأحكام والتقديرات يؤدي إلى زيادة عدم اليقين في التقديرات، والمخاطر المرتبطة بالتدقيق فيما يتعلق بحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية في البيانات المالية. الإيضاح ٣.٢ – السياسات المحاسبية الهامة؛ الإيضاح ٤ – التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة الإيضاح ١٠ – الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى الإيضاح ٢٧ – إدارة المخاطر المالية	إجراءات التدقيق لدينا في هذا المجال شملت، من بين أمور أخرى: • الحصول على فهم لتقييم الإدارة لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل الذمم المدينة التجارية بما في ذلك نموذج التصنيف الداخلي للشركة، والسياسة المحاسبية، ومنهجية النموذج بما في ذلك أي تغييرات رئيسية تم إجراؤها خلال السنة. • مقارنة سياسة المحاسبة للشركة بشأن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومنهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩. • اختبار اكتمال ودقة البيانات الداعمة لحسابات خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. • تقييم مدى كفاية الإيضاحات في البيانات المالية.

MSP
موريستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
P.O. Box: 17085
T +974 4443 6156
T +974 4443 6105
F +974 4427 9617
Doha, State of Qatar

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تشتمل المعلومات الأخرى على التقرير السنوي لسنة ٢٠٢٥ والذي من المتوقع أن يكون متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات المستقل. لا تتضمن المعلومات الأخرى البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات الخاص بنا.
إن رأينا حول البيانات المالية لا يتناول المعلومات الأخرى، حيث أننا لا نبدي أي تأكيد أو استنتاج بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية، فإن مسؤوليتنا تتمثل بالاطلاع على المعلومات الأخرى، حيث نقوم بتحديد فيما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهريا مع البيانات المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال قيامنا بأعمال التدقيق، أو تلك التي يتضح بطريقة أخرى أنها تتضمن أخطاء جوهرية.

إذا استنتجنا، استنادًا إلى العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير المدقق هذا، أن هناك خطأ جوهريًا في هذه المعلومات الأخرى، فنحن مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة. ليس لدينا ما نبلغ عنه في هذا الصدد.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

تنعقد مسؤولية الإدارة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (معايير المحاسبة) والأحكام المعمول بها من قانون الشركات التجارية القطري ومسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها ضرورية لتمكنها من إعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء بسبب الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في عملياتها وفقًا لمبدأ الاستمرارية، وكذلك الإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل واقعي لديها سوى القيام بذلك.

كما تنعقد مسؤولية المكلفين بالحوكمة عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناجمة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. يقصد "بالتأكيد المعقول" مستوى عالي من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن عملية التدقيق التي تمت وفقًا لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دائمًا عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كان من الممكن أن تؤثر بشكل معقول، سواء بشكل فردي أو جماعي، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقًا للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس التقدير المهني ونبقي على الشكوك المهنية طوال فترة التدقيق، كما نقوم أيضا بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناجمة عن الاحتيال أو الخطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق بما يتلاءم مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناجمة عن الاحتيال أعلى من تلك الناجمة عن الخطأ، نظرًا لان الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو العرض الخاطئ أو تجاوز نظام الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم حول أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.

MSP
مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
P.O. Box: 17085
T +974 4443 6156
T +974 4443 6105
F +974 4427 9617
Doha, State of Qatar

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية (تتمة)

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي تتخذها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستنادًا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وتحديد ما إذا كانت توجد شكوك جوهرية متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكًا جوهرية حول قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وفقًا لمبدأ الاستمرارية. في حال الاستنتاج بوجود حالة عدم يقين جوهرية، فيتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، علاوة على ذلك، فتستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ التقرير الصادر عن مدقق الحسابات التابع لنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن ممارسة أعمالها وفقًا لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وكذلك ما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق العرض العادل.

كما أننا نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق المخطط له لعملية التدقيق المحاسبي وتوقيته ونتائجه المهمة، بما في ذلك أوجه القصور الجوهرية فيما يتعلق بالرقابة الداخلية التي نحددها أثناء عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، ووفقًا لما ينص عليه قانون الشركات التجارية القطري، يشمل تقريرنا ما يلي:

- برأينا أيضًا أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية مناسبة، وقد تم التحقق المادي من المخزون على النحو الواجب.
- استطعنا الحصول على كافة الإيضاحات والمعلومات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق باستثناء الآثار المحتملة للأمور الموضحة في قسم أسس الرأي المتحفظ في تقريرنا.
- حسب علمنا واعتقادنا ووفقًا للمعلومات المقدمة إلينا، لم تتم مخالفة أحكام قانون الشركات التجارية القطري المعمول به والنظام الأساسي للشركة خلال العام مما يؤثر بشكل جوهري على مركز الشركة وأدائها المالي.
- كما هو موضح في الإيضاح ١١(أ) من البيانات المالية، قامت الشركة بتكوين مكافآت مستحقة لأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. ينص قانون الشركات التجارية رقم (١١) لسنة ٢٠١٥ (المعدل بموجب القانون رقم (٨) لسنة ٢٠٢١)، والموضح كذلك بالتعميم رقم ١٢٤/٣٥٢ (١) الصادر عن وزارة التجارة والصناعة، على شروط وحدود محددة لمكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة. فعلى وجه الخصوص، في حال حققت الشركة أرباحا ولم توزع هذه الأرباح، تخضع مكافآت مجلس الإدارة لحدود معينة وتخضع لموافقة الجمعية العمومية ويجب أن تتوافق مع الحدود والشروط المنصوص عليها في النظام الأساسي للشركة.

خلال العام، قامت الشركة بتكوين مستحقات مكافآت أعضاء مجلس الإدارة دون الحصول على الموافقة اللازمة من الجمعية العمومية ودون استيفاء الشروط المنصوص عليها في نظامها الأساسي. وتعمل الإدارة حاليا على اتخاذ الإجراءات اللازمة لتعديل النظام الأساسي للشركة.

وبناء على ذلك، لم تلتزم الشركة بالمتطلبات القانونية المذكورة أعلاه، فضلا عن أحكام المادة ١٨ المتعلقة بحوكمة الشركات والمنشآت القانونية المدرجة في البورصة الرئيسية وفقا لقرار هيئة قطر للأسواق المالية رقم (٥) لسنة ٢٠١٦ بشأن الموافقة على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.

مورستيفنز وشركاه محاسبون قانونيون
مورستيفنز
MOORE STEPHENS
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
License No. 27 | P.O. Box: 17085 | Doha, Qatar

فتحي أبو فرح
شريك
مورستيفنز وشركاه – محاسبون قانونيون
رقم سجل مراقبي الحسابات القطري رقم ٢٩٤
سجل مدققي الحسابات لدى هيئة قطر للأسواق المالية رقم ١٢٠١٨٩

١٥ أبريل ٢٠٢٦
الدوحة – دولة قطر

بيان المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	إيضاح	٢٠٢٥	٢٠٢٤
		ريال قطري	ريال قطري
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات وآلات ومعدات	٥	٩٥,٦١٧,٧٨٨	١٠٠,١٢٦,٨١١
حق استخدام الموجودات	٦	٥١,١١٢	٦٠,٤٠٥
استثمارات عقارية	٧	١٢,٤٤١,٠٠٠	١٢,٤٤١,٠٠٠
موجودات غير ملموسة	٨	٨,٢٢٣,٢٤٥	١٠,٢٢٧,٤٧٥
إجمالي الموجودات غير المتداولة		١١٦,٣٣٣,١٤٥	١٢٢,٨٥٥,٦٩١
الموجودات المتداولة			
مخزون	٩	١٥,٤١٠,١٦٢	١٥,٧٩٩,٠٩٤
ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى	١٠	٢,٣٥٧,٠٢٣	٤,٧١٦,٧٧٧
النقد والأرصدة البنكية	١٢	٦٣٨,٣٤٣	٥٢٤,٠٢٣
إجمالي الموجودات المتداولة		١٨,٤٠٥,٥٢٨	٢١,٠٣٩,٨٩٤
إجمالي الموجودات		١٣٤,٧٣٨,٦٧٣	١٤٣,٨٩٥,٥٨٥
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٣	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	١١٥,٥٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني	١٤	٣١,٧٣٥,٠٩٠	٣٠,٨٠٧,٦٢٩
احتياطي إعادة التقييم	١٥	١٢,١٥١,٨٦٥	١٢,١٥١,٨٦٥
الخسائر المتراكمة		(١٨٢,٧٩٥,٨٣٤)	(١٩٠,٩١١,١١٨)
إجمالي حقوق الملكية		(٢٣,٤٠٨,٨٧٩)	(٣٢,٤٥١,٦٢٤)
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
القروض	١٦	١٣٦,٠٩٨,٨٧٦	١٣,١٨٦,٧٢٢
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١٧	٣٦٩,١٥٠	٨٢٨,٣٣٢
مطلوبات الإيجار	٦	٤٣,٠٧٤	٥٢,٩٢٨
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		١٣٦,٥١١,١٠٠	١٤,٠٦٧,٩٨٢
المطلوبات المتداولة			
القروض	١٦	٥,٨٢٦,٠٦٣	١٣٨,٤٤٤,٢٠٤
ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى	١٨	١٥,٨٠٠,٥١٥	٢٣,٨٢٥,٤٨٣
مطلوبات الإيجار	٦	٩,٨٧٤	٩,٥٤٠
إجمالي المطلوبات المتداولة		٢١,٦٣٦,٤٥٢	١٦٢,٢٧٩,٢٢٧
إجمالي المطلوبات		١٥٨,١٤٧,٥٥٢	١٧٦,٣٤٧,٢٠٩
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		١٣٤,٧٣٨,٦٧٣	١٤٣,٨٩٥,٥٨٥

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
MOORE STEPHENS
Stamped For Identification Purpose Only

وافق مجلس الإدارة على هذه البيانات المالية في ١٤ أبريل ٢٠٢٦ وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية (ش.م.ع.ق)
Qatari German Medical Devices Company (Q.P.S.C)
QG MEDICAL DEVICES

الفاضل/ ياسر سلطان المناعي
رئيس مجلس الإدارة

الفاضل/ فهد عبدالله ملك
نائب رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٢ جزءًا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	الإيضاح	٢٠٢٥ (ريال قطري)	٢٠٢٤ (ريال قطري)
إيرادات	١٩	٤,٥٧٢,٨٢٢	٩,٩٨٤,٥٣٣
تكاليف الإيرادات	٢٠	(٣,٠٢١,٨٠٨)	(٦,٩٤٠,٠٧٢)
مجمل الربح		١,٥٥١,٠١٤	٣,٠٤٤,٤٦١
الربح من إعادة هيكلة القروض	١٦	٩,٥٨٥,٤٢٣	–
إيرادات أخرى	٢١	١١,١٥٨,٩٤٢	٢,٧٦٢,٣٧٦
مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة	١٠	(١,٦٤٧,٢٧٠)	(٤٥,٢٩٥,٥٨٦)
مخصص انخفاض قيمة المخزون القديم وغير المتحرك	٩	–	(٧,٩٠٨,٤٩٢)
استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	٥	(٤,٥٠٩,٧٥٧)	(٤,٥٢٥,٢٨١)
مصاريف البيع والتوزيع	٢٢	(٧١,٢١٢)	(١٦٥,٧٠٢)
مصاريف عمومية إدارية	٢٣	(٥,٠٨٧,٠٢٤)	(٥,٣٥٦,٤٠٣)
تكاليف التمويل	٢٤	(١,٧٠٥,٥٠٦)	(١١,٠٤١,٢٨٧)
صافي الربح / (الخسارة) قبل ضريبة الدخل		٩,٢٧٤,٦١٠	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
مصاريف ضريبة الدخل		–	–
صافي الربح / (الخسارة) للسنة		٩,٢٧٤,٦١٠	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
الدخل الشامل الآخر		–	–
إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة		٩,٢٧٤,٦١٠	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
العائد الأساسي والمخفف على السهم (ريال قطرى)	٢٥	٠.٠٨٠	(٠.٥٩٣)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٢ جزءًا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
MOORE STEPHENS
Stamped For Identification Purpose Only

بيان التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	رأس المال	الاحتياطي القانوني	احتياطي إعادة التقييم	الخسائر المتراكمة	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	٣٠,٨٠٧,٦٢٩	١٢,١٥١,٨٦٥	(١٩٠,٩١١,١١٨)	(٣٢,٤٥١,٦٢٤)
إجمالي الدخل الشامل للسنة:					
صافي الربح للسنة	–	–	–	٩,٢٧٤,٦١٠	٩,٢٧٤,٦١٠
الدخل الشامل الآخر	–	–	–	–	–
إجمالي الدخل الشامل للسنة	–	–	–	٩,٢٧٤,٦١٠	٩,٢٧٤,٦١٠
التحويل إلى الاحتياطي القانوني	–	٩٢٧,٤٦١	–	(٩٢٧,٤٦١)	–
التحويل إلى الصندوق الاجتماعي والرياضي	–	–	–	(٢٣١,٨٦٥)	(٢٣١,٨٦٥)
كما في٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	٣١,٧٣٥,٠٩٠	١٢,١٥١,٨٦٥	(١٨٢,٧٩٥,٨٣٤)	(٢٣,٤٠٨,٨٧٩)
كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	٣٠,٨٠٧,٦٢٩	١٢,١٥١,٨٦٥	(١٢٢,٤٢٥,٢٠٤)	٣٦,٠٣٤,٢٩٠
إجمالي الدخل الشامل للسنة:					
صافي خسارة السنة	–	–	–	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
الدخل الشامل الآخر	–	–	–	–	–
إجمالي الخسارة الشاملة للسنة	–	–	–	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
كما في٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	٣٠,٨٠٧,٦٢٩	١٢,١٥١,٨٦٥	(١٩٠,٩١١,١١٨)	(٣٢,٤٥١,٦٢٤)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٢ جزءًا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
MOORE STEPHENS
Stamped For Identification Purpose Only

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	الإيضاح	٢٠٢٥ ريال قطري	٢٠٢٤ ريال قطري
الأنشطة التشغيلية			
صافي ربح / (خسارة) السنة		٩,٢٧٤,٦١٠	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
التعديلات على:			
استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	٥	٤,٥٠٩,٧٥٧	٤,٥٢٥,٢٨١
خسائر انخفاض قيمة العقارات الاستثمارية	٧	–	٤٣,٠٠٠
خسائر انخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة	٨	٢,٠٠٤,٢٣٠	١٠٢,٤٦٢
رسوم التمويل على مطلوبات الإيجار	٦	٢,٠٠٧	٢,٢٩٠
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٦	٩,٢٩٣	٩,٢٩٣
الربح على استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات		(٦٤,١٠٩)	–
الربح من إعادة جدولة القروض		(٩,٥٨٥,٤٢٣)	–
(شطب)/مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	١٧	(٥٠,٣٩٨)	١٤٧,٦٣٠
الفائدة على القروض	٢٤	١,٦٨٧,٠٢٣	١٠,٧٤٦,٠٧٢
التدفق النقدي التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل		٧,٧٨٦,٩٩٠	(٥٢,٩٠٩,٨٨٦)
تغييرات في			
المخزون		٣٨٨,٩٣٢	٨,٩٣٠,١٠٦
الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى		٢,٣٥٩,٧٥٤	٤٣,٦٤٥,١٨٨
الذمم التجارية الدائنة والذمم الدائنة الأخرى		(٨,٥٥٩,٦٧٧)	٢,١٤٦,٣٠١
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		١,٩٧٥,٩٩٩	١,٨١١,٧٠٩
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة	١٧	(١٠٥,٩٤٠)	(١٧٩,٨٢٤)
الفائدة المسددة على القروض		(٥٥٠,٥٣٦)	(٥٧٣,٩٨١)
مساهمات في الصندوق الاجتماعي والرياضي المسددة		–	–
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		١,٣١٩,٥٢٣	١,٠٥٧,٩٠٤
الأنشطة الاستثمارية			
المتحصلات من بيع الممتلكات والآلات والمعدات		٦٤,٢٠٠	–
الحركة في حسابات نقدية هامشية		٢٢١,٩٣٥	–
شراء الممتلكات والآلات والمعدات	٥	(٨٢٥)	(٣٦,٢٧١)
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		٢٨٥,٣١٠	(٣٦,٢٧١)
الأنشطة التمويلية			
التغيرات في القروض		(١,٢٥٧,٠٥١)	(٨٢٧,٩١٠)
سداد مطلوبات الإيجار	٦	(١١,٥٢٧)	(١١,٥٢٧)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(١,٢٦٨,٥٧٨)	(٨٣٩,٤٣٧)
صافي الزيادة في النقد وما يعادله		٣٣٦,٢٥٥	١٨٢,١٩٦
النقد والنقد المعادل كما في بداية السنة		٣٠٢,٠٨٨	١١٩,٨٩٢
النقد والنقد المعادل كما في نهاية السنة	١٢	٦٣٨,٣٤٣	٣٠٢,٠٨٨

مورستيفنز وشركاه - محاسبون قانونيون
Moore Stephens and Partners
Certified Public Accountants
MOORE STEPHENS
Stamped For Identification Purpose Only

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٢ جزءًا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

١. **الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية:**

تأسست الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية ش.م.ع.ق. ("الشركة") في دولة قطر كشركة مساهمة عامة قطرية، بموجب السجل التجاري رقم ٢٣٣٤٩ وبموجب المرسوم الأميري رقم ٣٩ الصادر في ١٥ أكتوبر ٢٠٠٠ وتم إدراجها في البورصة القطرية بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠٠٢. يقع المقر الرئيسي للشركة في ص.ب.: ٢٢٥٥٦، الدوحة – دولة قطر.

يتمثل نشاط الرئيسي الشركة في تصنيع المحاقن التي تستخدم لمرة واحدة وتجارة المعدات والأدوات والمستلزمات الطبية.

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة في ١٤ أبريل ٢٠٢٦.

مبدأ الاستمرارية

بلغت الخسائر المتراكمة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ١٨٢,٧٩٥,٨٣٤ ريال قطري (٢٠٢٤: ١٩٠,٩١١,١١٨ ريال قطري) والتي تجاوزت ٥٠٪ من رأس المال للشركة مما أدى إلى صافي حقوق الملكية سلبية بقيمة ٢٣,٤٠٨,٨٧٩ ريال قطري (٢٠٢٤: ٣٢,٤٥١,٦٢٤ ريال قطري). علاوة على ذلك، فقد تجاوزت المطلوبات المتداولة للشركة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٣,٢٣٠,٩٢٤ ريال قطري (٢٠٢٤: ١٤١,٢٣٩,٣٣٣ ريال قطري) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تنص المادة ٢٩٥ من قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ (المحدث بالقانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١)، على أنه إذا بلغت خسائر شركة مساهمة نصف رأسمالها، فعلى أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للمساهمين للانعقاد لمناقشة استمرارية الشركة أو حلها قبل انقضاء المدة المنصوص عليها في نظامها الأساسي. كما ينص القانون على أنه إذا لم يوجه مجلس الإدارة دعوة للجمعية العامة غير العادية، أو تعذر اتخاذ قرار بشأن هذه المسألة، جاز لأي من أصحاب المصلحة التقدم بطلب إلى المحكمة المختصة لحل الشركة.

نظرا لتجاوز الخسائر المتراكمة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ نسبة ٥٠٪ من رأس المال، ووفقا للمادة ٢٩٥ من قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، تم انعقاد اجتماع الجمعية العمومية غير العادية في ٢٢ يونيو ٢٠٢٥، حيث تقرر فيه استمرار عمليات الشركة، وسيدعو مجلس الإدارة إلى اجتماع الجمعية العمومية غير العادية لمناقشة نفس الأمر لعام ٢٠٢٥.

٢. **اعتماد معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة**

٢.١ **المعايير والتعديلات الجديدة السارية في الفترة من ١ يناير ٢٠٢٥ أو بعدها**

اعدت البيانات المالية الموحدة وفقًا للمعايير المحاسبية والتفسيرات والتعديلات المعمول بها في ١ يناير ٢٠٢٥، كما اعتمدت الشركة معايير وتفسيرات جديدة ومعدلة كما هي موضحة أدناه والصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية ولجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، المعمول بها في الفترة المحاسبية الحالية:

الوصف	تاريخ التنفيذ
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١ – عدم قابلية الصرف	١ يناير ٢٠٢٥

لم يكن لتطبيق هذا التعديل أي تأثير جوهري على النتائج المبلغ عنها للفترات الحالية والسابقة في البيانات المالية للشركة.

٢.٢ **المعايير والتعديلات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥**

الوصف	تاريخ التنفيذ
تعديلات على المعيارين الدوليين لإعداد التقارير المالية ٩ و٧ – تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المجلد ١١	١ يناير ٢٠٢٦
تعديلات على المعيارين الدوليين لإعداد التقارير المالية ٩ و٧ "اتفاقيات شراء الطاقة"	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٨ "العرض والإفصاح في البيانات المالية"	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ "الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات"	١ يناير ٢٠٢٧
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ (بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك)	مؤجل إلى أجل غير مسمى

تتوقع الإدارة أن يتم اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية للشركة عند تطبيقها، وقد لا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة في فترة التطبيق الأولي.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

٣.١ أسس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية للشركة وفقًا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (معايير المحاسبة) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والنظام الأساسي للشركة، بالإضافة إلى الأحكام المعمول بها في قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٥ والتعديلات اللاحقة بموجب القانون رقم ٨ لعام ٢٠٢١. إن الإدارة بصدد اتخاذ الإجراءات اللازمة لضمان الامتثال الكامل للقانون المعدل، بما في ذلك تعديل النظام الأساسي للشركة عند الضرورة، وخلصت إلى أن عدم الامتثال في تاريخ التقرير ليس له تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وكذلك تم إعداد البيانات المالية بعملة الريال القطري، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة. كما تم تقريب جميع المعلومات المالية إلى أقرب معادل لها ريال قطري، ما لم يرد خلاف ذلك.

أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقًا لأسلوب التكلفة التاريخية، باستثناء مطلوبات الإيجار التي يتم قياسها بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المخصومة باستخدام معدل الاقتراض المتزايد للشركة بنسبة ٣.٥٪، وكذلك الاستثمارات العقارية والمباني ضمن الممتلكات والمنشآت والمعدات التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

يتطلب إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند تطبيق السياسات المحاسبية المختارة لاستخدامها من قبل الشركة. يتم الإفصاح عن المجالات التي تتخللها درجة عالية من الاجتهاد أو التعقيد أو تلك التي تكون فيها التقديرات والافتراضات جوهرية بالنسبة للبيانات المالي في الإيضاحات ذات الصلة على النحو الموجز في الإيضاح ٤. كما يعتبر استخدام المعلومات المتاحة وتطبيق الأحكام بمثابة أمران متأصلان في تكوين التقديرات. وقد تختلف النتائج الفعلية في المستقبل عن هذه التقديرات.

٣.٢ السياسات المحاسبية المهمة

تندرج فيما يلي السياسات المحاسبية الرئيسية التي طبقتها الشركة باستمرار على جميع الفترات المعروضة في هذه البيانات المالية.

الممتلكات والآلات والمعدات

يتم قياس بنود الممتلكات والآلات والمعدات وفقاً للتكلفة بعد خصم الإهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة باستثناء الأراضي التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، وتشمل التكلفة النفقات التي تعزى مباشرة إلى شراء الأصل. تشمل تكلفة الموجودات المبنية بخامات ذاتيه (داخليه) تكلفة المواد والعمالة المباشرة، وأي تكاليف أخرى تعزى مباشرة إلى جعل الموجودات في حالة صالحة للاستخدام المقصود، بما في ذلك تكاليف الاقتراض المرسملة. تتم رسملة البرامج المشتراة التي تعد جزءًا لا يتجزأ من وظائف المعدات ذات الصلة كجزء من تلك المعدات.

وتجري رسملة المصروفات المتكبدة لاستبدال بند من بنود الممتلكات والمعدات التي يتم المحاسبة عنها بصورة منفصلة ويتم شطب القيمة الدفترية للبند المستبدل على أن تُرسمل المصروفات اللاحقة الأخرى فقط عندما تحقق زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية للعنصر المتعلق بالممتلكات والآلات والمعدات، ويتم قيد جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تكبدها.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

يستبعد بند الممتلكات والآلات والمعدات عند التخلص منه أو عندما لا يتوقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو التخلص منه. تدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الأصل في بيان الدخل في السنة التي يتم فيها استبعاد الأصل من الدفاتر.

تُدرج المباني والآلات والمعدات المُخصصة للاستخدام في عمليات الشركة في بيان المركز المالي بقيمتها بعد إعادة تقييمها، وهي القيمة العادلة في تاريخ إعادة التقييم، مطروحًا منها أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. وتتم عمليات إعادة التقييم بانتظام كاف بحيث لا تختلف القيم الدفترية اختلافا جوهريا عن تلك التي تُحدد باستخدام القيم العادلة في تاريخ إعداد التقرير.

يتم الاعتراف بأي زيادة في إعادة التقييم ناتجة عن إعادة تقييم هذه الأصول ضمن الدخل الشامل الآخر، وتُجمع في حقوق الملكية ضمن فائض إعادة التقييم، إلا بقدر ما تعكسه من انخفاض في إعادة تقييم نفس الأصل مُعترف به سابقًا في الربح أو الخسارة، وفي هذه الحالة تُضاف الزيادة إلى الربح أو الخسارة بقدر الانخفاض المُحتسب سابقًا. ويُحمل أي انخفاض في القيمة الدفترية ناتج عن إعادة تقييم هذه الأراضي والمباني على الربح أو الخسارة بقدر ما يتجاوز الرصيد، إن وُجد، المُحتفظ به في احتياطي إعادة تقييم الممتلكات والمعدات والمتعلق بإعادة تقييم سابقة لذلك الأصل.

ويتم تسجيل جميع الأصول الثابتة الأخرى بسعر التكلفة، بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة، إن وُجدت.
يتم مراجعة القيم الدفترية للمعدات والممتلكات والآلات لغرض تحديد انخفاض القيمة عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى تعذر استرداد القيمة الدفترية. في حال ظهرت مثل تلك المؤشرات وعندما تكون القيمة الدفترية مسجلة بأكثر من القيمة القابلة للاسترداد، فيتعين خفض الموجودات إلى قيمتها الاستردادية.

يتم الاعتراف بالاستهلاك في بيان الدخل على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل عنصر من عناصر الممتلكات والآلات والمعدات، ولا يتم استهلاك الأراضي. تندرج فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات للسنوات الحالية بغرض تقدير الاستهلاك:

المباني على الأراضي المستأجرة	٣٠ سنة
الآلات والمعدات	٣٥ سنة
المركبات الآلية	٥ سنة
الأثاث والتجهيزات	٥ سنة
الحواسب والبرمجيات	٣ سنة

تتم مراجعة طرق الإهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل تقرير ويجري تعديلها إذا كان ذلك مناسبًا.

الإيجارات

تستأجر الشركة أرض من وزارة الشؤون البلدية والزراعة لمدة ثلاثين سنة. وقد تحتوي العقود على كل من مكونات الإيجار وغير الإيجار. وتخصص الشركة المبلغ في العقد لمكونات الإيجار وغير الإيجار بناءً على أسعارها النسبية المستقلة ما لم تختر عدم فصل مكونات الإيجار وغير الإيجار، وبدلاً من ذلك تحتسبها كعنصر إيجار واحد.

يتم الاعتراف بعقود الإيجار كأحد موجودات حقوق الاستخدام وكمطلوبات ذات صلة في التاريخ الذي يكون فيه الموجودات المؤجرة متاحة للاستخدام من الشركة.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الإيجارات (تتمة)

تشمل مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الجوهرية)، مطروحًا منها مبالغ الإيجار مستحقة السداد
- دفعات الإيجار المتغيرة المستندة إلى المؤشر أو المعدل، يتم قياسها مبدئيًا باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء.
- المبالغ المتوقع أن تكون مستحقة الدفع من الشركة بموجب ضمانات القيمة المتبقية
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كانت الشركة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار،
- ومبالغ الغرامات المترتبة على فسخ عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار ذات صلة بالشركة التي تمارس هذا الخيار.

كما يتم تضمين دفعات الإيجار المسددة بموجب خيارات تمديد معينة بشكل معقول في قياس المطلوبات.

وتخصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. وفي حال تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة – الأمر الذي ينطبق عموما على عقود الإيجار في الشركة– فيُستخدم معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر الفردي دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط مماثلة.

قد تتعرض الشركة لزيادات مستقبلية محتملة في دفعات الإيجار المتغيرة بناءً على المؤشر أو المعدل، والتي لا يتم تضمينها في مطلوبات الإيجار إلى أن تصبح سارية المفعول. كما يُعاد تقييم مطلوبات الإيجار مقابل موجودات حقوق الاستخدام عندما تسري التعديلات على دفعات الإيجار على أساس المؤشر أو المعدل.

توزع دفعات الإيجار بين التكلفة الرئيسية وتكلفة التمويل، وتوزع تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار وذلك لإنتاج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من المطلوبات لكل فترة.

تقاس موجودات حقوق الاستخدام بالتكلفة التي تشمل ما يلي:

- مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار،
- دفعات الإيجار المسددة في تاريخ البدء أو قبله مطروحاً منها أي حوافز إيجار مستلمة،
- التكاليف المباشرة الأولية،
- تكاليف الاسترداد

يتم إهلاك حق استخدام الموجودات بشكل عام على مدى أقصر من العمر الإنتاجي للموجودات ومدة الإيجار على أساس القسط الثابت. في حال كانت الشركة على يقين من ممارسة خيار الشراء، فيتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للموجودات الأساسية.

يتم الاعتراف بالدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروفات مقيدة في الأرباح أو الخسائر.

تُسجل المبالغ المستحقة من المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كمبالغ مستحقة السداد وفقاً لمبلغ استثمار الشركة في عقود الإيجار ذات الصلة، كما تخصص الإيرادات من عقود الإيجار التمويلي للفترات المحاسبية بحيث تعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار الشركة غير المسدد فيما يتعلق بعقود الإيجار ذات الصلة.

يُعترف بإيرادات الإيجار من عقود الإيجار التشغيلية حيث تأخذ الشركة صفة المؤجر على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في الحصول على عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للموجودات الأساسية ويتم الاعتراف بها كمصروف على مدى فترة الإيجار على نفس أساس دخل الإيجار. يتم تضمين الموجودات المؤجرة ذات الصلة في الميزانية العمومية بناءً على طبيعتها.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

الاستثمارات العقارية

يتم تصنيف الأراضي المملوكة بموجب عقود إيجار تشغيلية ومحاسبتها من قبل الشركة باعتبارها عقار استثماري عندما يتم استيفاء بقية تعريف العقار الاستثماري.

يُقصد بالعقار الاستثماري العقار المحتفظ به لكسب الإيجارات أو لزيادة رأس المال، يشار إليه بقيمته العادلة في تاريخ التقرير. تندرج الأرباح أو الخسائر الناشئة عن التغيرات في القيمة العادلة للعقار الاستثماري في الربح أو الخسارة للفترة التي تنشأ فيها.

ويقوم المثمن المستقل الخارجي- الذي يتمتع بمؤهلات مهنية معترف بها مناسبة وخبرة حالية في موقع ونوع العقار الذي يتم تقييمه- بتقييم العقار الاستثماري للشركة سنويًا، على أن تستند القيم العادلة على القيم السوقية. ويُقصد بالقيم السوقية المبلغ المقدر الذي يمكن تبادل العقار به في تاريخ التقييم بين المشتري والبائع وفقاً للمعاملة التجارية.

في حال تعذر تحديد الأسعار الحالية بالرجوع إلى السوق النشط، فتُعد التقييمات من خلال النظر في إجمالي صافي التدفقات النقدية المقدرة المحصلة من تأجير العقار. ثم يطبق العائد الذي يعترف بالمخاطر المحددة الكامنة في صافي التدفقات النقدية على صافي التدفقات النقدية الإيجارية السنوية لتحديد القيمة.

تتضمن التقييمات نوع الشاغل والتصور العام للجدارة الائتمانية المحتملة، وتقسيم التكاليف ذات الصلة بين المالك والمستأجر، ومراجعات الإيجار ومستويات الإيجار المنقحة المتوقعة، والعمر الاقتصادي المتبقي للعقار.

الموجودات غير الملموسة

تقاس الموجودات المكتسبة غير الملموسة بصورة منفصلة عند الاعتراف المبدئي بالتكلفة. يتم ترحيل الموجودات غير الملموسة بعد الاعتراف المبدئي بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها أعمار محددة على مدى أعمارها الاقتصادية، ويتم تقديرها بالانخفاض في القيمة في حالة وجود ما يشير إلى انخفاض قيمة الموجودات الغير ملموسة. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدود على الأقل في نهاية كل فترة تقرير ويتم احتساب أي تغيير في التقدير على أساس مستقبلي.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية غير محددة ولكن يتم اختبارها سنوياً لغرض تحديد انخفاض القيمة ويتم تعديلها لتحديد نفس القيمة، إن وجد. تُقاس الأرباح أو الخسائر الناشئة عن استبعاد الموجودات غير الملموسة على أنها الفرق بين صافي عائدات لاستبعادات والقيمة الدفترية للموجودات ويتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة المنفصل والدخل الشامل الآخر عند استبعاد الموجودات.

يُحتسب الإطفاء على الموجودات غير الملموسة بحيث يتم شطب تكلفة الموجودات أو تقييمها على مدى عمرها الإنتاجي المقدر، مطروحًا منه القيمة المتبقية المقدرة، باستخدام طريقة الرصيد المتناقص على الأسس التالية:

براءات الاختراع والمعرفة	العمر الانتاجي غير مُحدد
البرمجيات	٥ سنوات

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

رسملة تكاليف الاقتراض

يُقصد بتكاليف الاقتراض تكاليف التمويل والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق باقتراض الأموال. وتشمل الموجودات المؤهلة لرسملة تكلفة التمويل للموجزات التي تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت للاستعداد للاستخدام المقصود أو البيع. ترسمل الشركة تكاليف الاقتراض التي تعزى مباشرة إلى اقتناء موجودات مؤهلة كجزء من تكلفتها أو بناءها أو إنتاجها، وتعترف الشركة بتكاليف الاقتراض الأخرى كمصروفات في الفترة التي تتكبدها فيها.

تبدأ الشركة في رسملة تكاليف الاقتراض كجزء من تكلفة الموجودات المؤهلة في تاريخ بدء الرسملة الذي تستوفي فيه الشركة جميع الشروط التالية لأول مرة:

i) تكبد نفقات للأصل؛

ii) تكبد تكاليف الاقتراض؛

iii) والقيام بالأعمال اللازمة لإعداد الموجودات للاستخدام المقصود أو البيع.

بقدر ما تقترض الشركة الأموال على وجه التحديد لغرض الحصول على موجودات مؤهلة، تحدد الشركة مبلغ تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة كتكاليف الاقتراض الفعلية المتكبدة على ذلك الاقتراض خلال الفترة، مطروحًا منها أي دخل استثماري على الاستثمار المؤقت لتلك القروض، إن وجدت.

تُرسمل تكاليف الاقتراض المطبقة على قروض الشركة غير المسددة خلال الفترة، بخلاف تلك القروض المحددة المذكورة أعلاه والتي تم إعدادها خصيصًا لغرض الحصول على موجودات مؤهلة، وذلك من خلال تطبيق معدل الرسملة على النفقات ذي الصلة بالموجودات.
يجب ألا يتجاوز مبلغ تكاليف الاقتراض التي ترسملها الشركة خلال الفترة مبلغ تكاليف الاقتراض التي تكبدتها خلال تلك الفترة.

تقوم الشركة بتأخير رسملة تكاليف الاقتراض خلال الفترات الممتدة التي تقوم فيها بتعليق التطوير النشط للموجودات المؤهلة، وتتوقف عن رسملة تكاليف الاقتراض عندما تكتمل جميع الأعمال اللازمة لإعداد الموجودات المؤهلة للاستخدام المقصود أو البيع.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تستعرض الشركة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة في تاريخ كل تقرير، وذلك لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تكبدت خسارة انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود مثل هذا المؤشر، يُقدر المبلغ القابل للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة انخفاض القيمة (إن وجدت). وفي حال تعذر تقدير القيمة الاستردادية لأحد الموجودات، فتقوم الشركة بتقدير القيمة الاستردادية لوحدة توليد النقد التي تنتمي إليها الموجودات.

في حال تقدير القيمة الاستردادية للموجودات (أو وحدة توليد النقد) بأقل من قيمتها الدفترية، فتُخفض القيمة الدفترية للموجودات (وحدة توليد النقد) إلى مقدار قيمتها الاستردادية. يُعترف بخسارة انخفاض القيمة تحت بند المصروفات على الفور، ما لم يتم تسجيل الأصل ذي الصلة بمبلغ معاد تقييمه، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع خسارة انخفاض القيمة على أنها انخفاض في إعادة التقييم. في حال انعكست خسارة التدني في القيمة لاحقًا، فيتم زيادة القيمة الدفترية للموجودات (وحدة توليد النقد) إلى التقدير المعدل لقيمته القابلة للاسترداد، ولكن بشرط عدم تجاوز القيمة الدفترية التي تمت زيادتها للقيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها لولم يتم إدراج خسارة تدني قيمة الموجودات (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف برد خسارة انخفاض القيمة كإيرادات، إلا إذا تم إدراج هذه الأصول بمبلغ إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يعالج رد خسارة انخفاض القيمة محاسبياً كزيادة ناتجة عن إعادة التقييم.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الذمم التجارية المدينة

تسجل الذمم التجارية المدينة التي لا تتضمن عنصر تمويل جوهري عند بدء تسجيلها بسعر المعاملة. أما باقي حسابات القبض، فيتم تسجيلها مبدئيا بالقيمة العادلة، والتي تعادل سعر المعاملة مطروحًا منه أي تكاليف متعلقة بها.

بعد التسجيل المبدئي، يتم قياس الذمم التجارية المدينة وغيرها بالتكلفة المُستهلكة، نظرًا لاحتفاظها بهدف الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تقتصر على الفائدة وأصل الدين. يتم احتساب الفائدة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ويتم تسجيلها ضمن إيرادات التمويل في بيان الربح أو الخسارة. أما انخفاض القيمة، فيعرض في بند منفصل في بيان الربح أو الخسارة.

الشطب

يتم شطب الذمم التجارية المدينة وغيرها من حسابات القبض عندما:

- تنتهي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو
- يتم نقل حقوق التدفقات النقدية بحيث:
- يتم نقل جميع مخاطر ومنافع الملكية تقريبًا؛ أو
- لا تنقل الشركة جميع مخاطر ومنافع الملكية تقريبًا ولا تحتفظ بها، ولا تحتفظ بالسيطرة على الأصل المالي.
- في حال قيام الشركة بإبرام معاملات يتم فيها نقل حسابات القبض التجارية وغيرها من حسابات القبض، ولكنها تحتفظ بجميع مخاطر ومنافع الأصل أو معظمها، فلا يتم شطب هذه الأصول.

الموجودات المالية الأخرى

يتم إثبات جميع الموجودات المالية الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تعادل بشكل عام سعر المعاملة. بالنسبة لتلك التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم أيضاً تعديل أسعار المعاملات مقابل القيمة الدفترية.

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تُصنف الموجودات المالية التي لا تقتصر دفعاتها على دفعات أصل المبلغ والفائدة فقط، بما في ذلك أدوات حقوق الملكية والمشتقات، ضمن فئة "القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة"، مع عرض كافة التغيرات في القيمة العادلة ضمن الدخل والمصاريف التمويلية.

أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

بالنسبة لاستثمارات حقوق الملكية التي تعتبرها الشركة استثمارات استراتيجية طويلة الأجل، فقد اختارت الشركة عرض التغيرات في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. عند بيع هذه الاستثمارات، يتم تحويل أرباح أو خسائر الدخل الشامل الآخر المتراكمة ضمن حقوق الملكية، ولا يتم تدويرها من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم إثبات توزيعات الأرباح كدخل آخر عندما ينشأ الحق في استلام الدفعة.

الشطب

يتم شطب الموجودات المالية في الحالات التالية:

- انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود المالي، أو
- تحويل الموجود بحيث:
  - يتم تحويل كافة المخاطر والمنافع الجوهرية المتعلقة بالملكية تقريباً؛ أو
  - لا تقوم الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمنافع الجوهرية للملكية تقريباً، ولا تحتفظ بالسيطرة على الموجود المالي.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المطلوبات المالية الأخرى

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تعادل بشكل عام سعر المعاملة الخاص بها.

الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تُصنف الأدوات المالية ضمن فئة "القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة" إذا كانت مشتقات، أو محتفظاً بها للمتاجرة، أو تم تصنيفها كذلك عند الإثبات الأولي. ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن هذه المطلوبات المالية في قائمة الدخل.

الشطب

يتم شطب المطلوبات المالية عندما يتم إبراء الالتزام التعاقدي أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته. وإذا تم تعديل شروط مطلوب مالي قائم (القروض والسلف) بشكل جوهري، فإن ذلك يُعتبر مستوفياً لمعايير إلغاء إثبات الالتزام الأصلي، ويتم إثبات مطلوب مالي جديد.

انخفاض القيمة

تتميز الموجودات التالية بخصائص محددة لاختبار انخفاض القيمة:

انخفاض الموجودات المالية

تقوم الشركة بتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة،
حيث تقاس دائمًا مخصصات الخسارة لأغراض التجارة والاحتفاظ والذمم المدينة الأخرى بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة.
تعتبر الشركة أن الموجودات المالية متخلفة عن السداد عندما يكون:

- من غير المرجح أن يدفع العميل التزاماته الائتمانية للشركة بالكامل، دون لجوء الشركة إلى إجراءات مثل الحصول على ضمانات (إن وجد)؛
- أو انقضاء أكثر من ٣٦٠ يوماً على استحقاق الموجودات المالية.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تضع الشركة في اعتبارها الأرصدة المصرفية التي تحتوي على مستوى منخفض من المخاطر الائتمانية عندما يكون معدل تلك المخاطر الائتمانية يستوفي تعريف "فئة الاستثمار" المتعارف عليه دولياً.

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الموجودات هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج من أحداث التعثر المحتملة على مدار العمر المتوقع للأدوات المالية.

تعد الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا جزء الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر المحتملة التي يمكن أن تستمر لمدة١٢ شهرًا بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من ١٢ شهرًا).

يُقصد بأقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها الشركة لمخاطر الائتمان.

قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يُقصد بالخسائر الائتمانية المتوقعة التقدير المرجح للخسائر الائتمانية، ويتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقًا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تلقيها). تخصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للموجودات المالية

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض القيمة (تتمة)

الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. يعتبر الموجودات المالية "ذو جدارة ائتمانية ضعيفة" عند وقوع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للموجودات المالية.

وتشمل الأدلة التي تثبت بأن الموجودات المالية ذات جدارة ائتمانية ضعيفة البيانات الملحوظة بشأن الأحداث التالية:

- التعثر المالي بشكل كبير للعميل أو المصدر؛
- مخالفة ما ورد في العقد مثل التخلف عن السداد أو تجاوز تاريخ الاستحقاق أكثر من ٣٦٠ يومًا؛
- قيام الشركة بإعادة هيكلة قرض أو دفعة مقدمة وفقًا لشروط لا تأخذها الشركة بعين الاعتبار؛
- أن يصبح من المحتمل إفلاس العميل أو خضوعه لعملية إعادة هيكلة مالية أخرى؛
- أو زوال السوق النشط للأوراق المالية بسبب التعرض لصعوبات مالية.

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي

يتم خصم مخصصات الخسائر للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي قيمتها الدفترية.

تُعرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالأصول المالية ضمن صافي (خسارة) انخفاض القيمة/شطب الأصول المالية في بيان الدخل.

الشطب

يُشطب إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي عندما لا تتوقع الشركة استرداده بالكامل أو جزء منه. تُجري الشركة تقييمًا فرديًا بشأن توقيت ومبلغ الشطب بناءً على ما إذا كان هناك توقع معقول لاسترداد المبلغ المشطوب. ومع ذلك، قد تخضع الأصول المالية المشطوبة لإجراءات الإنفاذ للامتثال لإجراءات الشركة لاسترداد المبالغ المستحقة.

المخزون

يتم تقييم المخزون على أساس التكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها. تشمل التكاليف المواد المباشرة -وحيثما ينطبق ذلك- تكاليف العمالة المباشرة والنفقات العامة التي تم تكبدها في الوصول بالمخزون إلى الموقع، باستثناء تكاليف الاقتراض. تحدد تكلفة المخزون من خلال طرق التكلفة المتوسطة المرجحة متضمنة التكلفة المفوترة والنفقات الأخرى المتكبدة في الوصول بالمخزون إلى الموقعه وما أفضت إليه حالته. يمثل صافي القيمة القابلة للتحقيق سعر البيع المقدر مطروحًا منه جميع التكاليف المقدرة لإنجاز الأعمال والتكاليف التي سيتم تكبدها في التسويق والبيع والتوزيع. تشمل تكاليف المخزون عملية التحويل من حقوق ملكية الأرباح أو الخسائر على تحوطات التدفق النقدي المؤهلة المتعلقة بمشتريات المواد الخام.

النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه الأوراق النقدية والعملات المعدنية في متناول اليد، والأرصدة غير المقيدة المحتفظ بها لدى البنوك المركزية والموجودات المالية ذات السيولة العالية وآجال الاستحقاق الأصلية التي تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل والتي تخضع لمخاطر تغيير ضئيلة في قيمتها العادلة، وتستخدمها الشركة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يحتسب النقد وما في حكمه بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي .

حقوق الملكية

يمثل رأس المال إجمالي رأس المال في السجل تجاري الذي يتم التعامل معه كحقوق ملكية. تقاس أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة للنقد أو الموارد الأخرى المستلمة أو المستحقة، وذلك بعد خصم التكاليف المباشرة لإصدار أدوات حقوق الملكية.

تشمل الأرباح المدورة جميع الأرباح أو الخسائر المتراكمة للشركة مطروحاً منها توزيعات الأرباح والاحتياطي القانوني وصندوق الاجتماعي والرياضي.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

القروض

وبعد الاعتراف المبدئي بصافي القيمة العادلة لتكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة، تقاس القروض والسلف بأسعار الفائدة فيما بعد بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة سعر الفائدة الفعلي. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في البيان للدخل الشامل عندما يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات أو انخفاض قيمتها، وكذلك من خلال عملية إطفاء سعر الفائدة الفعلي.

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تُمنح مكافآت نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل القطري رقم. يستند استحقاق هذه المكافآت على أساس الراتب النهائي للموظف وطول مدة الخدمة. وتدرج التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي (قانوني أو استدلالي) نتيجة لأحداث سابقة، فمن المحتمل أن يُطلب من الشركة تسوية الالتزام ويمكن إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

يفضل استعمال المبلغ المعترف به كمخصص كتقدير للمقابل المطلوب لتسوية المطلوبات الحالية في نهاية فترة التقرير، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك ذات الصلة بالالتزامات. عندما يُقاس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزامات الحالية، فاعتبر القيمة الدفترية بمثابة القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع استرداد بعض المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من الغير أو جميعها، فيتم الاعتراف بالذمم المدينة كموجودات إذا كان من المؤكد تقريبًا أن السداد يتم استلامه ويمكن قياس مبلغ المستحق بشكل موثوق .

قياسات القيمة العادلة

يُقصد بالقيمة العادلة السعر الذي يتم استلامه مقابل بيع الموجودات أو السعر الذي يُسدد لنقل أحد المطلوبات في معاملة منتظمة بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته مباشرة أو تقديره باستخدام تقنية تقييم أخرى. تأخذ الشركة في الاعتبار عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات خصائص الموجودات أو المطلوبات إذا كان المشاركون في السوق سيأخذون تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس.

تصنف قياسات القيمة العادلة إلى المستوى ١ أو ٢ أو ٣ بناءً على درجة إمكانية ملاحظة المدخلات في قياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات في قياسات القيمة العادلة في مجملها، والتي يندرج وصفها على النحو التالي:

تشمل مدخلات المستوى ١ الأسعار المحددة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة التي يمكن للمنشأة الوصول إليها في تاريخ القياس.
تشمل مدخلات المستوى ٢ مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.
وتشمل مدخلات المستوى ٣ المدخلات التي يتعذر ملاحظتها للموجودات أو المطلوبات.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

معاملات بالعملات الأجنبية

تحول المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. ويتم إثبات مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية في بيان الدخل كبند مستقل باعتبارها المكاسب والخسائر الناتجة عن تسوية هذه المعاملات وعن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بنهاية السنة بأسعار الصرف السائدة.

الاعتراف بالإيرادات

الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء

تحدد "الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء" نموذجاً شاملاً فردياً للمحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود المبرمة مع العملاء ويحل هذا النموذج محل الإرشادات الحالية المتعلقة بالإيرادات والواردة حاليا في كافة المعايير والتفسيرات ضمن المعايير الدولية للتقارير المالية. يطرح المعيار نموذجاً جديداً مكوناً من خمس خطوات ينطبق على الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء.

الخطوة الأولى: تحديد العقود مع العميل

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة

الخطوة الرابعة: تخصيص سعر المعاملة للالتزامات ذات الصلة بأداء الأعمال الواردة في العقد.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تفي المنشأة بالتزاماتها في أداء الأعمال.

بيع البضائع

يتمثل نشاط الشركة في تصنيع الإبر الطبية ذات الاستخدام الواحد وتجارة المعدات والأدوات والمستلزمات الطبية.

تتضمن عقود الشركة مع العملاء لتسليم البضائع عموما التزاما واحدا بالأداء. يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع البضائع في الوقت الذي يتم فيه نقل السيطرة على الموجودات إلى العميل بشكل عام عند تسليم البضائع. تقدر مدة الائتمان العادية بـ ٣٠ إلى ٩٠ يوماً بعد التسليم.

تعتبر البضائع مسلمة عندما تُشحن إلى الموقع المحدد وتُنقل مخاطر الخسارة إلى العميل، أو عندما يقبل العميل المنتجات وفقًا للعقد، أو في حالة انقضاء أحكام القبول، أو عندما يتوفر للشركة أدلة موضوعية تفيد باستيفاء جميع معايير القبول.

تنظر الشركة فيما إذا كانت هناك أي وعود أخرى في العقد تعتبر مطلوبات أداء منفصلة ليُخصص سعر المعاملة لها (مثل الضمانات). تأخذ الشركة في الاعتبار –عند تحديد سعر المعاملة لبيع المعدات– تأثيرات السعر المتغير والسعر غير النقدي والسعر المستحق للعميل (إن وجد)، ووجود مكونات وبنود تمويل كبيرة.

إيرادات الفائدة

تستحق الفائدة على أساس زمني –بالرجوع إلى الموجودات المستحقة وبسعر الفائدة الفعلي المطبق– وهو المعدل الذي يخصم بالضبط الإيرادات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال العمر المتوقع للموجودات المالية بالمقارنة بصافي القيمة الدفترية للموجودات.

إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات العقار الاستثماري من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. يتم الاعتراف بحوافز التأجير المستلمة كجزء لا يتجزأ من إجمالي إيرادات الإيجار، على مدى مدة عقد الإيجار، ويتم الاعتراف بدخل الإيجار من الممتلكات الأخرى كإيرادات أخرى.

طبقت الشركة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ بخصوص الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء لتخصيص المقابل في العقد لكل عنصر من عناصر الإيجار وغير الإيجار.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاعتراف بالإيرادات (تتمة)

بنود أخرى

يعترف بالإيرادات الأخرى عند اكتسابها وعلى أساس الاستحقاق.

الاعتراف بالتكاليف والمصروفات

يتم الاعتراف بالمصروفات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر عندما ينشأ انخفاض قابل للقياس على نحو موثوق في المنفعة الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بانخفاض في أحد الموجودات أو زيادة في المطلوبات. ويتم الاعتراف بالمصروفات في البيان للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر على أساس الربط المباشر بين التكاليف المتكبدة وكسب بنود محددة من الدخل؛ أو على أساس إجراءات تخصيص منهجية وعقلانية. وذلك عندما يُتوقع أن تنشأ المنافع الاقتصادية على مدى عدة فترات محاسبية ولا يمكن تحديد الرابطة إلا بشكل عام أو غير مباشر؛ أو على الفور عندما لا تنتج النفقات أرباح اقتصادية مستقبلية وإلى الحد الذي تكون به المنافع الاقتصادية المستقبلية غير مؤهلة –أو توقفت عن كونها مؤهلة– للاعتراف بها في بيان المركز المالي بصفتها من الموجودات.

ضريبة الدخل

تُحتسب ضريبة الدخل على صافي الربح المعدل للأغراض الضريبية وفقًا لأحكام القانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٨ بشأن ضريبة الدخل القطرية.

مصروفات ضريبية

يتم الاعتراف بالضرائب الجارية والمؤجلة كدخل أو مصروف وتُدرج في الربح أو الخسارة للفترة، إلا بالقدر الذي تنشأ فيه الضريبة عن:

- المعاملة أو الحدث المعترف به ذي الصلة بدخل شامل آخر، في نفس الفترة أو في فترة مختلفة،
- أو عن اندماج الأعمال.

تفرض الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة أو تُضاف إلى الدخل الشامل الآخر إذا كانت الضريبة تتعلق بالبنود التي يتم فرضها أو إضافتها إلى الدخل الشامل الآخر في نفس الفترة أو فترة مختلفة.

كما تفرض الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة أو تُضاف مباشرة إلى حقوق الملكية إذا كانت الضريبة تتعلق بالبنود التي يتم فرضها أو إضافتها مباشرة إلى حقوق الملكية في نفس الفترة أو فترة مختلفة.

العائدات على السهم

تعرض الشركة بيانات العائدات الأساسية والمخففة للسهم لأسهمها العادية. يحتسب العائد الأساسي للسهم بقسمة الربح أو الخسارة المنسوبة لحاملي الأسهم العادية في الإجمالية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة. يتم تحديد العائد المخفف للسهم بتسوية الربح أو الخسارة المنسوبة للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة لأثر التخفيف بالنسبة لجميع الأسهم العادية المخففة المحتملة والتي تشتمل على أوراق نقدية قابلة للتحويل وخيارات أسهم ممنوحة للموظفين، إن وجدت.

عندما يكون لتأثير التحويل المفترض للسندات القابلة للتحويل وممارسة جميع الخيارات المعلقة تأثير مضاد للتخفيف ، يتم تحديد العائد على السهم الأساسي والمخفف بنفس المبلغ.

٣. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣.٢ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المطلوبات الطارئة المحتملة

يُقصد بالمطلوبات الطارئة الالتزام المحتمل الناشئ عن أحداث سابقة ولكن لا يتأكد وجوده إلا بوقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي غير يقيني أو أكثر لا يخضع لرقابة الشركة بصورة كاملة. كما يمكن أن يكون التزاما حاليا ناشئا عن الأحداث الماضية الغير معترف بها نظراً لغياب احتمالية وجود حاجة إلى تدفق الموارد الاقتصادية إلى الخارج أو في حال تعذر قياس مبلغ الالتزام على نحو موثوق.

لا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة ولكن يتم الإفصاح عنها في الإيضاحات على البيانات المالية. وعندما يحدث تغيير في احتمال حدوث تدفق للخارج بحيث يكون التدفق للخارج محتملا، فيُعترف به عندئذ على أنه مخصص.

الأحداث الواقعة بعد تاريخ التقرير

توفر الأحداث لما بعد نهاية العام معلومات إضافية حول المركز المالي للشركة في تاريخ التقرير (أحداث معدلة) ويتم عكسها في البيانات المالية. ويُفصح عن الأحداث اللاحقة بعد نهاية السنة والتي لم يتم تصنيفها كأحداث مُعدلة في الإيضاحات حول البيانات المالية عندما تكون جوهرية.

٤. **تقديرات وأحكام محاسبية هامة**

عند إعداد البيانات المالية، يتعين على الإدارة إجراء تقديرات وافتراضات تؤثر على الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات المبلغ عنها والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة. إن استخدام المعلومات المتاحة وتطبيق الأحكام أمر متأصل في تكوين التقديرات، إلى جانب الخبرة السابقة وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل هذه الظروف، وقد تختلف النتائج الفعلية في المستقبل عن هذه التقديرات.

وتتطلب بعض مجالات البيانات المالية أن تصدر الإدارة أحكاما وتقديرات تطبيقا للسياسات المحاسبية وقياس المبالغ الواردة في التقرير، وترصد هذه المجالات باستمرار لأي عوامل من شأنها أن تؤدي إلى تغيير في الافتراض أو تؤدي إلى قرار مختلف، على أن تحتسب أي تغييرات في التقديرات بأثر مستقبلي.

فيما يلي التقديرات والافتراضات التي تنطوي على مخاطر كبيرة للتسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة، بالإشارة إلى الإيضاحات ذات الصلة التي تتضمن مزيدا من التقييم لطبيعة الافتراضات وأثرها.

وقد قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة باتخاذ الأحكام التالية بغض النظر عن تلك التي تتضمن تقديرات والتي لها أثر جوهري على المبالغ المدرجة في البيانات المالية

الوفاء بالتزام الأداء

يتعين على الشركة تقييم كل من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا قامت بتلبية الالتزامات ذات الصلة بالأداء في وقت معين من أجل تحديد الطريقة المناسبة للاعتراف بالإيرادات. وقد قامت الشركة استنادا إلى العقد بتقييم أنه لا تقوم الشركة بإنشاء موجودات مع استخدام بديل للشركة، ويتلقى العميل ويستهلك في الوقت نفسه الأرباح التي يوفرها أداء الشركة أثناء عملها وعادة ما يكون له حق قابل للتنفيذ في السداد مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه. تعترف الشركة بالإيرادات بمرور الوقت في ظل هذه الظروف، ويتم اثبات الإيرادات في وقت معين في حالات أخرى.

٤. تقديرات وأحكام محاسبية هامة (تتمة)

تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنيف الموجودات المالية وقياسها على نتائج دفعات المبلغ الرئيسي والفائدة المستحقة بشكل منفرد واختبار نموذج العمل. تحدد الشركة نموذج العمل عند مستوى يعكس كيفية إدارة الشركة للموجودات المالية معًا لتحقيق هدف عمل معين. يشمل هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مديري الموجودات. تراقب الشركة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر تُستبعد قبل استحقاقها لفهم سبب لاستبعادات فيها وما إذا كانت الأسباب تتفق مع هدف العمل الذي تم الاحتفاظ بالموجودات من أجله. تعد المراقبة جزءًا من التقييم المستمر للشركة لمدى مناسبة نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية المتبقية من أجله، كما تساعد المراقبة في تحديد وجود أي تغييرات في نموذج الأعمال في حال ثبت عدم مناسبته وبالتالي أي تغيير متوقع في تصنيف تلك الموجودات.

زيادة مخاطر الائتمان بشكل ملحوظ

تُقاس الخسائر الائتمانية المتوقعة كمخصص يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لموجودات المرحلة الأولى، أو موجودات الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة لموجودات المرحلة الثانية أو الثالثة. تنتقل الموجودات إلى المرحلة الثانية عندما تزيد مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي، لا يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأحداث التي تشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات المستقبلية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم عند تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية للموجودات قد زادت بشكل كبير.

يتم تعديل معدلات الخسارة السابقة لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة، وقد حددت الشركة الناتج المحلي الإجمالي للبلد الذي تبيع فيه بضائعها ليكون العامل الأكثر صلة، وبالتالي تقوم بتعديل معدلات الخسارة السابقة بناءً على التغييرات المتوقعة في هذه العوامل.

تحديد مدة الإيجار

تأخذ الإدارة في الاعتبار عند تحديد مدة عقد الإيجار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزًا اقتصاديًا لاتخاذ خيار التمديد، أو عدم اتخاذ خيار الفسخ. تندرج خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الفسخ) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان العقد مؤكداً بصورة معقولة أن يتم تمديده (أو عدم فسخه).

تتم إعادة تقييم مدة الإيجار في حال اتخاذ خيار ما (أو عدم اتخاذه) بالفعل أو تصبح الشركة ملزمة باتخاذه (أو عدم اتخاذه). لا يتم مراجعة تقييم اليقين المعقول إلا في حالة حدوث حدث كبير أو تغيير كبير في الظروف، مما يؤثر على هذا التقييم، ويكون ذلك تحت سيطرة المستأجر. لم تُراجع شروط عقد الإيجار خلال السنة المالية الحالية.

مبدأ الاستمرارية

أجرت الشركة تقييماً لقدرة الشركة على الاستمرار في ممارسة أنشطتها وفقًا لمبدأ الاستمرارية، كما اقتنعت الإدارة بامتلاك الشركة بالموارد اللازمة للاستمرار في الأعمال في المستقبل القريب. علاوة على ذلك، فلا تراود الإدارة اية شكوك جوهرية أخرى قد تشكك في قدرة الشركة على الاستمرار وفقًا لمبدأ الاستمرارية، مما يسمح بإعداد بيانات المالية وفقًا لمبدأ الاستمرارية.

القياس بالقيمة العادلة لاستثمارات الممتلكات والآلات والمعدات

تُصنف الشركة استثمارات الممتلكات والآلات والمعدات بالقيمة العادلة، مع إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل. تقوم الشركة بتكليف مدققين خارجيين مستقلين لتحديد القيمة العادلة. استخدم المدققون أساليب تقييم معترف بها مثل أسلوب المقارنة بالسوق.

٤. تقديرات وأحكام محاسبية هامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية

يتطلب قياس خسائر انخفاض القيمة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ عبر الموجودات المالية ذات الصلة بهذا المعيار، لا سيما لتقدير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية عند تحديد خسائر انخفاض القيمة وتقييم الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان. وتستند هذه التقديرات إلى نتائج سيناريوهات الخسائر الائتمانية المتوقعة المدرجة ضمن النماذج والمدخلات ذات الصلة المستخدمة.

تمارس الشركة حكمها في تقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان فيما يتعلق بطرف مقابل معين بناءً على عوامل نوعية.

كما تمارس الشركة حكمها في تحديد السيناريوهات ذات الصلة، والوزن ذي الصلة لكل سيناريو وعوامل الاقتصاد الكلي ذات الصلة أثناء حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

الذمم التجارية المدينة

تطبق الشركة النهج المبسط لقياس خسائر الائتمان المتوقعة على الذمم التجارية المدينة والمستحقة من الأطراف ذات العلاقة، والتي تستخدم مصفوفة المخصصات. تستند معدلات المخصصات إلى الأيام الماضية المستحقة للشركة من مختلف شرائح العملاء التي تشترك بشكل كبير في نفس خصائص المخاطر أو أنماط الخسارة. تستند معدلات المخصصات في البداية إلى معدلات التخلف السابقة الملحوظة للشركة وتعديلها وفقاً للظروف الحالية ورؤية الشركة للظروف الاقتصادية على مدى الأعمار المتوقعة للذمم المدينة. يتم تحديث المعدلات الافتراضية الملحوظة القديمة في تاريخ كل تقرير ويتم تحليل التغييرات في التقديرات الاشرافية.

النقد والأرصدة المصرفية

تم قياس تدني قيمة النقد في النقد والأرصدة المصرفية على أساس الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا ويعكس تاريخ الاستحقاق القصير للتعرضات. تعتبر الشركة أن النقد والأرصدة المصرفية لديها والمنح المقيدة تنطوي على مخاطر ائتمانية متدنية بناءً على التصنيفات الائتمانية الخارجية للأطراف المقابلة، في حين يخضع النقد والأرصدة المصرفية أيضًا لتدني في القيمة، فإن خسارة تدني القيمة المحددة تعتبر غير جوهرية.

العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات وموجودات حق الاستخدام

تحدد إدارة الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها وآلاتها ومعداتها وموجودات حق الاستخدام لحساب الاستهلاك والإطفاء. يُحدد هذا التقدير بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات أو التلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنويًا وسيتم تعديل نفقات الاستهلاك المستقبلية، حيث تعتقد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

استخدام المعدل التزايدي للاقتراض

قامت الشركة بخصم دفعات الإيجار لقياس مطلوبات الإيجار بناءً على معدل الاقتراض الإضافي أي ٥ ٪. ينص تعريف معدل الاقتراض الإضافي على أن السعر يجب أن يعكس ما يتم فرضه على الشركة للاقتراض على مدى فترة مماثلة وفي ظل ظروف مماثلة، وقد حصلت الشركة على المعلومات ذات الصلة من المصرفين لتحديد السعر المناسب.

انخفاض قيمة الممتلكات والآلات والمعدات و حق استخدام الموجودات

يمكن أن يكون لانخفاض قيمة العقارات والآلات والمعدات و حق استخدام الموجودات تأثير جوهري على المبالغ المثبتة في البيانات المالية. تقوم الإدارة بتقييم انخفاض القيمة كلما أشارت الأحداث الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. وتشمل العوامل في هذا التقييم:

- تغيرات جوهرية في البيئة التكنولوجية والتنظيمية.
- أدلة من التقارير الداخلية تشير إلى أن الأداء الاقتصادي للموجود هو، أو سيكون، أسوأ مما كان متوقعاً.

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

يدرج المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها، أيهما أقل. وعندما يصبح المخزون قديمًا أو متقادمًا، يتم عمل تقدير لصافي القيمة الممكن تحقيقها. ويجري التقدير المبالغ الفردية المهمة على أساس فردي. وبالنسبة للمبالغ غير المهمة بشكل فردي- ولكنها قديمة أو متقادمة- فإنه يتم تقييمها بشكل جماعي ويتم تطبيق حكم عليها وفقًا لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم.

٥. الممتلكات والآلات والمعدات

	المباني على الأراضي المستأجرة ريال قطري	الآلات والمعدات ريال قطري	المركبات الآلية ريال قطري	الأثاث والتجهيزات ريال قطري	الحواسب والبرمجيات ريال قطري	الإجمالي ريال قطري
التكلفة:						
في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٨,٠٤٠,٠٢٨	٩٥,٩٨٣,٩٠٢	٣٣٠,٥٠٠	٤,٠٤٠,٧٦٦	٦٧١,٦٢٧	١٥٩,٠٦٦,٨٢٣
الإضافات خلال السنة	–	–	–	٥١٦	٣٠٩	٨٢٥
الاستبعادات خلال السنة	–	(١٢١,٩٥٩)	(٧٨,٥٠٠)	(٢٢,٠٧٣)	–	(٢٢٢,٥٣٢)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	**٥٨,٠٤٠,٠٢٨**	**٩٥,٨٦١,٩٤٣**	**٢٥٢,٠٠٠**	**٤,٠١٩,٢٠٩**	**٦٧١,٩٣٦**	**١٥٨,٨٤٥,١١٦**
الإهلاك المتراكم						
في ١ يناير ٢٠٢٥	٢٥,٩٦٥,٧٢٥	٢٨,٧٧٢,٧١٧	٣٣٠,٥٠٠	٣,٢٠٦,٩٧١	٦٦٤,٠٩٩	٥٨,٩٤٠,٠١٢
الإهلاك خلال السنة	١,٩٣٤,٦٦٨	٢,٣٥٣,٣١٥	–	٢١٧,١٨٤	٤,٥٩٠	٤,٥٠٩,٧٥٧
الاستبعادات خلال السنة	–	(١٢١,٩٥٨)	(٧٨,٥٠٠)	(٢١,٩٨٣)	–	(٢٢٢,٤٤١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	**٢٧,٩٠٠,٣٩٣**	**٣١,٠٠٤,٠٧٤**	**٢٥٢,٠٠٠**	**٣,٤٠٢,١٧٢**	**٦٦٨,٦٨٩**	**٦٣,٢٢٧,٣٢٨**
إنخفاض القيمة المتراكمة						
في ١ يناير ٢٠٢٥	–	–	–	–	–	–
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	–	–	–	–	–	–
صافي القيمة الدفترية						
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	**٣٠,١٣٩,٦٣٥**	**٦٤,٨٥٧,٨٦٩**	_	**٦١٧,٠٣٧**	**٣,٢٤٧**	**٩٥,٦١٧,٧٨٨**

٥. الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

	المباني على الأراضي المستأجرة ريال قطري	الآلات والمعدات ريال قطري	المركبات الآلية ريال قطري	الأثاث والتجهيزات ريال قطري	الحواسب والبرمجيات ريال قطري	الإجمالي ريال قطري
التكلفة:						
في ١ يناير ٢٠٢٤	٥٨,٠٤٠,٠٢٨	٩٥,٩٥٥,٨٥٨	٢٠٥,٥٠٠	٤,١٦٢,٨٨٣	٦٦٦,٢٨٣	١٥٩,٠٣٠,٥٥٢
الإضافات خلال السنة	–	٢٨,٠٤٤	–	٢,٨٨٣	٥,٣٤٤	٣٦,٢٧١
إعادة التصنيف خلال السنة	–	–	١٢٥,٠٠٠	(١٢٥,٠٠٠)	–	–
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٥٨,٠٤٠,٠٢٨	٩٥,٩٨٣,٩٠٢	٣٣٠,٥٠٠	٤,٠٤٠,٧٦٦	٦٧١,٦٢٧	١٥٩,٠٦٦,٨٢٣
الإهلاك المتراكم						
في ١ يناير ٢٠٢٤	٢٤,٠٣١,١٢٨	٢٦,٤١٩,٥٩٦	٢٠٥,٥٠٠	٣,١٠٧,٣٢٤	٦٥١,١٨٣	٥٤,٤١٤,٧٣١
إعادة التصنيف خلال السنة	–	–	١٢٥,٠٠٠	(١٢٥,٠٠٠)	–	–
اهلاك السنة	١,٩٣٤,٥٩٧	٢,٣٥٣,١٢١	–	٢٢٤,٦٤٧	١٢,٩١٦	٤,٥٢٥,٢٨١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢٥,٩٦٥,٧٢٥	٢٨,٧٧٢,٧١٧	٣٣٠,٥٠٠	٣,٢٠٦,٩٧١	٦٦٤,٠٩٩	٥٨,٩٤٠,٠١٢
إنخفاض القيمة المتراكمة						
في ١ يناير ٢٠٢٤	–	–	–	–	–	–
المخصصات المعكوسة خلال السنة	–	–	–	–	–	–
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	–	–	–	–	–	–
صافي القيمة الدفترية						
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣٢,٠٧٤,٣٠٣	٦٧,٢١١,١٨٥	–	٨٣٣,٧٩٥	٧,٥٢٨	١٠٠,١٢٦,٨١١

٥. الممتلكات والآلات والمعدات (تتمة)

(أ) تم رهن الممتلكات والآلات والمعدات المذكورة أعلاه مقابل القروض والسلف التي حصلت عليها الشركة

(ب) تم تشييد المباني على أرض انتفاع جرى الحصول عليها من وزارة الشؤون البلدية والزراعة بمبلغ إيجار سنوي قدره ١١,٥٢٧ ريال قطري لمدة ٣٠ عامًا والتي ستنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٣١ قابلة للتجديد. تم عرض عن حق استخدام الموجودات ومطلوبات الإيجار المتعلقة بعقد الإيجار المشار إليه في الإيضاح رقم ٦.

(ج) خلال السنة ٢٠٢٤، أجرت الإدارة مراجعةً للأعمار الإنتاجية المقدرة للآلات والمعدات بالاستعانة بخبير تقييم مستقل، ونتيجةً لذلك، عدّلت العمر الإنتاجي المقدر للآلات والمعدات من ٢٥ عامًا إلى ٣٥ عامًا. أتم إجراء هذا التعديل في التقدير ليعكس بشكل أفضل الفوائد المنفعية والاقتصادية المتوقعة لهذه الأصول بمرور الوقت. تم تطبيق الأعمار الإنتاجية المعدلة بأثر مستقبلي من تاريخ التغيير.
تعتقد الإدارة أن العمر الإنتاجي المقدر يوفر تمثيلًا أكثر دقة للقيمة الاقتصادية وإمكانات الخدمة للأصول.

انخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات

طبقت السياسة المحاسبية ذات الصلة بتقييم انخفاض القيمة في كل فترة تقرير لتقدير القيمة القابلة للاسترداد لفئة الممتلكات والآلات والمعدات بأكملها. ونتيجة لذلك، ووفقاً لتقديرات الإدارة، فإن القيمة القابلة للاسترداد لكامل فئة الممتلكات والمنشآت والمعدات أعلى من قيمتها الدفترية كما في تاريخ التقرير

بشكل عام، يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد للآلات والمعدات بناءً على مقيم خارجي مستقل يتمتع بمؤهلات مهنية مناسبة ومعترف بها ومعرفة بالسوق الإقليمية وفهم لإجراء تقييم الآلات والمعدات.

خلال العام ٢٠١٧، قدر قيمة الآلات والمعدات القابلة للاسترداد وفقًا لتقدير مقيم مستقل أقل من قيمتها الدفترية بمبلغ ٦,٦٠٣,٣١٢ ريال قطري. ونتيجة لذلك، تم الاعتراف بالمبلغ المذكور كانخفاض في القيمة في بيان الدخل والمكاسب الأخرى الشاملة للدخل خلال عام ٢٠١٧.

بناءً على نتائج تقييم عام ٢٠٢٠ الذي أجراه المُقيّم، تمت زيادة القيمة الدفترية للآلات والمعدات إلى ٧٥,٧٩٢,٣٤١ ريال قطري. وقد أدى ذلك إلى عكس خسارة انخفاض القيمة المعترف بها سابقًا والتي بلغت ٤,٣٨٨,٠٨١ ريال قطري خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

بناءً على نتائج تقييم المُقيّم لعام ٢٠٢٢، فإن القيمة القابلة للاسترداد للآلات والمعدات تبلغ ٦٩,٨٠٠,٠٠٠ ريال قطري، وهي أكبر من قيمتها الدفترية كما في تاريخ إعداد التقرير (ولكن ليس بشكل كبير بما يستدعي عكس خسائر انخفاض القيمة المعترف بها سابقا).

بناءً على نتائج تقييم المقيم لعام ٢٠٢٣، تم زيادة القيمة القابلة للاسترداد للآلات والمعدات إلى ٦٩,٥٣٦,٢٦٢ ريال قطري، مما أدى إلى عكس خسارة انخفاض في القيمة المعترف بها سابقًا بمبلغ ٢,٢١٥,٢٣١ ريال قطري خلال العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

بناءً على نتائج تقييم المقيم لعام ٢٠٢٤، بلغت القيمة القابلة للاسترداد للآلات والمعدات ٦٧,٢٠٧,٩٥٣ ريال قطري، ولم يختلف بشكل كبير عن القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

بناءً على نتائج تقييم المقيم لعام ٢٠٢٥، بلغت القيمة القابلة للاسترداد للآلات والمعدات ٦٤,٨٥٧,٨٦٦ ريال قطري، ولم يختلف بشكل كبير عن القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٦. الإيجارات

يمثل عقد الإيجار القيمة المخصومة لدفعات الإيجار المستقبلية للأرض المستأجرة التي جرى الحصول عليها من وزارة الشؤون البلدية والزراعة بإيجار سنوي قدره ١١,٥٢٧ ريال قطري لمدة ٣٠ سنة تنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٣١ قابلة للتجديد. فيما يلي القيم الدفترية لحق استخدام الموجودات والتزامات الإيجار للشركة والحركات خلال الفترة.

حق استخدام الموجودات

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير	١١٦,١٦٤	١١٦,١٦٤
كما في ٣١ ديسمبر	١١٦,١٦٤	١١٦,١٦٤

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	(ريال قطري)	(ريال قطري)
الاهلاك المتراكم		
كما في ١ يناير	٥٥,٧٥٩	٤٦,٤٦٦
اهلاك السنة *(الإيضاح ٢٣)*	٩,٢٩٣	٩,٢٩٣
كما في ٣١ ديسمبر	٦٥,٠٥٢	٥٥,٧٥٩
صافي القيمة الدفترية	٥١,١١٢	٦٠,٤٠٥

مطلوبات الإيجار

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير	٦٢,٤٦٨	٧١,٧٠٥
مصروفات الفائدة خلال السنة *(الإيضاح ٢٤)*	٢,٠٠٧	٢,٢٩٠
دفعات مطلوبات الإيجار	(١١,٥٢٧)	(١١,٥٢٧)
كما في ٣١ ديسمبر	٥٢,٩٤٨	٦٢,٤٦٨

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
صافي مطلوبات الإيجار:	ريال قطري	ريال قطري
الجزء غير المتداول	٤٣,٠٧٤	٥٢,٩٢٨
الجزء المتداول	٩,٨٧٤	٩,٥٤٠
	٥٢,٩٤٨	٦٢,٤٦٨

٧. العقارات الاستثمارية

تقاس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة وتعرض على النحو التالي:

	المباني	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	١٢,٤٤١,٠٠٠	١٢,٤٤١,٠٠٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٢,٤٤١,٠٠٠	١٢,٤٤١,٠٠٠

كما في ١ يناير ٢٠٢٤	١٢,٤٨٤,٠٠٠	١٢,٤٨٤,٠٠٠
ناقص: خسارة انخفاض القيمة *(الإيضاح ٢٣)*	(٤٣,٠٠٠)	(٤٣,٠٠٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٢,٤٤١,٠٠٠	١٢,٤٤١,٠٠٠

تتكون العقارات الاستثمارية للشركة من مبنى شُيد على جزء من الأرض المستأجرة مساحتها (٦٥.٧٧٩ قدم مربع) لاستخدام المستودع المؤجر لطرف خارجي بناءً على اتفاقية إيجار تشغيلي. تبلغ إيرادات الإيجار الناتجة عن العقارات الاستثمارية المذكورة أعلاه ٢,٤٧٥,٠٠٠ ريال قطري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٢,٥٢٠,٠٠٠ ريال قطري) مدرجة ضمن الإيرادات الأخرى (إيضاح ٢١).

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ من قبل مُقيّم عقارات خارجي مستقل، يتمتع بالمؤهلات المهنية المعترف بها وخبرة حديثة في موقع وفئة العقار قيد التقييم. تم تحديد القيمة العادلة بناء على نهج مُقارن بالسوق يعكس أسعار المعاملات الأخيرة لعقارات مماثلة. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية، فإن أعلى وأفضل استخدام للعقار هو استخدامه الحالي.

٨. الموجودات غير الملموسة

٢٠٢٥	براءات الاختراع والخبرة	الحاسبات والبرمجيات	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
التكلفة			
في ١ يناير ٢٠٢٥	١٠,٣٢٩,٩٣٧	٥٩٦,٠٤٤	١٠,٩٢٥,٩٨١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٠,٣٢٩,٩٣٧	٥٩٦,٠٤٤	١٠,٩٢٥,٩٨١
الإطفاء المتراكم			
في ١ يناير ٢٠٢٥	–	٥٩٦,٠٤٤	٥٩٦,٠٤٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	–	٥٩٦,٠٤٤	٥٩٦,٠٤٤
انخفاض القيمة المتراكمة			
في ١ يناير ٢٠٢٥	١٠٢,٤٦٢	–	١٠٢,٤٦٢
المحمل خلال السنة *(الإيضاح ٢٣)*	٢,٠٠٤,٢٣٠	–	٢,٠٠٤,٢٣٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٢,١٠٦,٦٩٢	–	٢,١٠٦,٦٩٢
صافي القيمة الدفترية			
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٨,٢٢٣,٢٤٥	–	٨,٢٢٣,٢٤٥

خلال العام، وبناء على تقرير المقيم الخارجي لعام ٢٠٢٥، تم تقييم القيمة القابلة للاسترداد لبراءات الاختراع والخبرة بمبلغ ٨,٢٢٣,٢٤٥ ريال قطري، مما أدى إلى خسارة انخفاض القيمة المعترف بها بمبلغ ٢,٠٠٤,٢٣٠ ريال قطري (٢٠٢٤: لا شيء) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (إيضاح ٢٣).

٨. الموجودات غير الملموسة (تتمة)

٢٠٢٤

	براءات الاختراع والخبرة	الحاسبات والبرمجيات	الإجمالي
التكلفة	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
في ١ يناير ٢٠٢٤	١٠,٣٢٩,٩٣٧	٥٩٦,٠٤٤	١٠,٩٢٥,٩٨١
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١٠,٣٢٩,٩٣٧	٥٩٦,٠٤٤	١٠,٩٢٥,٩٨١
الإطفاء المتراكم			
في ١ يناير ٢٠٢٤	–	٥٩٦,٠٤٤	٥٩٦,٠٤٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	–	٥٩٦,٠٤٤	٥٩٦,٠٤٤
انخفاض القيمة المتراكمة			
في ١ يناير ٢٠٢٤	–	–	–
المحمل خلال السنة *(إيضاح ٢٣)*	١٠٢,٤٦٢	–	١٠٢,٤٦٢
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١٠٢,٤٦٢	–	١٠٢,٤٦٢
صافي القيمة الدفترية			
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	١٠,٢٢٧,٤٧٥	–	١٠,٢٢٧,٤٧٥

حصلت الشركة على الحقوق الكاملة لاستخدام براءات الاختراع والخبرة الفنية دون أي قيود وأصبحت براءات الاختراع الآن مملوكة للشركة بكامل حقوقها. ومع ذلك، تتولى الإدارة رصد العيوب (إن وجدت) في حقوق براءات الاختراع الحالية بغية الهدف العام للشركة.

٩. المخزون

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	(ريال قطري)	(ريال قطري)
تداول الاسهم	٨,٥٠٢,٨٦٧	٨,٥٢١,٠٧٤
منتجات تامة الصنع	٣,٦٢٩,٦٣٨	٣,٥٩٤,٠٨٤
الاعمال قيد التنفيذ	١,٢٦٥,٠٩٩	١,٣٦٢,٨٧٩
مواد خام	٧,٢٩٥,١٤٨	٧,٥٩٩,٥١٨
قطع غيار	٢,٥٦١,٢٥٣	٢,٥٦٣,٥٣٥
مستهلكات	١٥٨,٦٠٩	١٦١,٦٤٩
البضائع في الترانزيت	١٥,٥١٢	١٤,٣١٩
	٢٣,٤٢٨,١٢٦	٢٣,٨١٧,٠٥٨
ناقص: مخصص البنود المتقادمة وبطيئة الحركة	(٨,٠١٧,٩٦٤)	(٨,٠١٧,٩٦٤)
	١٥,٤١٠,١٦٢	١٥,٧٩٩,٠٩٤

يتم الاعتراف بحركة مخصص العناصر القديمة والبطيئة الحركة في المخزونات في بيان المركز المالي على النحو التالي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	(ريال قطري)	(ريال قطري)
كما في ١ يناير	٨,٠١٧,٩٦٤	١٠٩,٤٧٢
المخصص خلال السنة	–	٧,٩٠٨,٤٩٢
كما في ٣١ ديسمبر	٨,٠١٧,٩٦٤	٨,٠١٧,٩٦٤

١٠. الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	(ريال قطري)	(ريال قطري)
الذمم التجارية المدينة	٥٢,٠٧٣,٤٠٨	٥٢,٦١٢,٥٤٧
ناقص: مخصص خسارة انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة	(٥٠,٧٨٤,٠٢٢)	(٤٩,١٣٦,٧٥٢)
	١,٢٨٩,٣٨٦	٣,٤٧٥,٧٩٥
الدفعات المقدمة للموردين	٨٨٥,٨٥١	١,٠٨٧,٠٣٩
المبالغ المدفوعة مُقدمًا	١٩,٦٥٥	١٢,٦٨٨
المبالغ مستحقة القبض من الموظفين	٩٧	٢,٢٢٧
المبالغ المستحقة الأخرى	١٦٢,٠٣٤	١٣٩,٠٢٨
	٢,٣٥٧,٠٢٣	٤,٧١٦,٧٧٧

إن الحركة في مخصص خسارة انخفاض القيمة على الذمم التجارية المدينة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	(ريال قطري)	(ريال قطري)
كما في ١ يناير	٤٩,١٣٦,٧٥٢	٣,٨٤١,١٦٦
المخصص خلال السنة	١,٦٤٧,٢٧٠	٤٥,٢٩٥,٥٨٦
كما في ٣١ ديسمبر	٥٠,٧٨٤,٠٢٢	٤٩,١٣٦,٧٥٢

يقدم الجدول التالي معلومات حول أعمار الذمم التجارية المدينة من العملاء كما في ٣١ ديسمبر.

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	(ريال قطري)	(ريال قطري)
لم يتأخر موعد استحقاقه ولم تنخفض قيمته	٨٠٧,٩٠٨	٥,٠٦٣,٠٣٣
١- ٩٠ يومًا	٣٧٨,٨٤١	٢,٨٦٤,٢٧٣
٩١ – ١٨٠ يومًا	٧,٧٢٥	١٥٨,٨٨٨
أكثر من ١٨٠ يومًا	٥٠,٨٧٨,٩٣٤	٤٤,٥٢٦,٣٥٣
منخفضة القيمة	(٥٠,٧٨٤,٠٢٢)	(٤٩,١٣٦,٧٥٢)
	١,٢٨٩,٣٨٦	٣,٤٧٥,٧٩٥

١١. أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين في الشركة والشركات التي يمتلكون فيها ملاكاً رئيسيين. تجري الموافقة على سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

أ) تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

تم عرض تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين في بيان الأرباح والخسائر على النحو التالي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
رواتب ومزايا قصيرة الأجل لموظفي الإدارة الرئيسيين	١٦٥,٠٠٠	–
نفقات مجلس الإدارة (بما في ذلك بدل الحضور)	٩٠,٠٠٠	–
	٢٥٥,٠٠٠	–

١٢. النقد والأرصدة البنكية

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
نقد بالصندوق	٣٢,٦٦٨	١٢,٩٠٨
نقد لدى البنوك	٦٠٥,٦٧٥	٢٨٩,١٨٠
النقد وما في حكمه طبقا لبيان التدفقات النقدية	٦٣٨,٣٤٣	٣٠٢,٠٨٨
ودائع الهامش	–	٢٢١,٩٣٥
النقد والأرصدة البنكية طبقا لبيان المركز المالي	٦٣٨,٣٤٣	٥٢٤,٠٢٣

١٣. رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤، تم إصدار وسداد الأسهم المصرح بها البالغة ١١٥.٥٠٠.٠٠٠ بقيمة ١ ريال قطري بالقيمة الاسمية. ويبلغ رأس مال الشركة ١١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري.

١٤. احتياطي قانوني

وفقًا لقانون الشركات التجارية القطري رقم، يجب على الشركة تحويل ١٠ ٪ من صافي الربح السنوي إلى حساب احتياطي قانوني. يجوز للشركة أن تقرر إيقاف هذا التحويل السنوي عندما يعادل رصيد الاحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال. يُعد هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات التي ينص عليها القانون المذكور أعلاه.

١٥. احتياطي إعادة التقييم

يتعلق احتياطي إعادة التقييم البالغ ١٢,١٥١,٨٦٥ ريال قطري كما في ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٢,١٥١,٨٦٥ ريال قطري) بإعادة تقييم المبنى في السنوات السابقة المعترف بها في الممتلكات والآلات والمعدات.

تتدرج الحركة في احتياطي إعادة التقييم على النحو التالي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير	١٢,١٥١,٨٦٥	١٢,١٥١,٨٦٥
كما في ٣١ ديسمبر	١٢,١٥١,٨٦٥	١٢,١٥١,٨٦٥

١٦. القروض

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
التسهيلات المصرفية	١٤١,٤٦١,٧٩٠	١٥٠,٤٦٢,٥٠٢
التسهيلات الائتمانية المستندية	٤٦٣,١٤٩	١,١٦٨,٤٢٤
الإجمالي	١٤١,٩٢٤,٩٣٩	١٥١,٦٣٠,٩٢٦

أ) التسهيلات المصرفية

حصلت الشركة على العديد من القروض البنكية والإعتمادات المستندية والسحب على المكشوف وتسهيلات الضمانات البنكية من بنك قطر الوطني وبنك قطر للتنمية لغرض بناء المستودعات ورأس المال العامل قصير الأجل. وأبرمت الشركة اتفاقيات إعادة جدولة مختلفة للتسهيلات الائتمانية خلال السنوات السابقة.

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، كان القرض من بنك قطر الوطني قيد إعادة هيكلة. وسيتم تسوية القرض المعاد هيكلته على ٩٨ قسطا شهريا بقيمة ١٧٥,٠٠٠ ريال قطري، على أن يكون القسط الأخير مستحق الدفع في ٢٨ فبراير ٢٠٣٤. ويخضع القرض لفائدة بسعر مصرف قطر المركزي مضافًا إليه هامش ربح سنوي قدره ٠.٧٥٪، مع حد أدنى للفائدة يبلغ ٥.٢٥٪ سنويا.

١٦. القروض (تتمة)

ب) تفاصيل التسهيلات البنكية من بنك قطر للتنمية

حصلت الشركة على العديد من التسهيلات من بنك قطر للتنمية لأغراض مختلفة مثل شراء الآلات والمعدات، وتسوية مستحقات الدفع للموردين، وتلبية متطلبات رأس المال التشغيلي والعامل، وشراء المواد الخام، لتمويل بناء المستودعات وشراء المستلزمات الطبية لإعادة بيعها.

على الرغم من أن التسهيلات الأساسية يتم ترحيلها في فترات استحقاق مختلفة ومن المفترض أن يتم تسويتها في فترة أقصر، فقد تمت إعادة جدولة التسهيلات في السنوات السابقة من قبل بنك قطر للتنمية بشكل متكرر. وبالتالي، خلال السنوات السابقة، تمت إعادة جدولة معظم القروض المذكورة أعلاه مع تعديل الشروط والأحكام. ومع ذلك، فمن تاريخ استبعاد البنك ملكيته للشركة وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم تعميم شروط وأحكام الاقتراض وأصبحت الشركة ملزمة بدفع القروض عند استحقاقها.

لقد خالفت الشركة في السنوات السابقة بعض شروط القروض التي أعطت الحق لبنك قطر للتنمية في المطالبة بكامل الرصيد من الشركة.

خلال العام ٢٠٢٣، رفع بنك قطر للتنمية دعوى قضائية ضد الشركة، وفي ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٣، حكم مجلس القضاء الأعلى – محكمة الاستثمار والتجارة – بدفع مبلغ للمدعي قدره مائة وسبعة وعشرون مليونًا وستمائة واثنان وثمانون ألف وثمانمائة وسبعون ريال (١٢٧,٦٨٢,٨٧٠ ريال قطري) بعائد ربح سنوي ٥٪ ابتداء من ١٢ يونيو ٢٠٢٣ وحتى تاريخ السداد الكامل.

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، كان اتفاق التسوية مع البنك تحت الإجراء، وبناء عليه، قامت الشركة بتصنيف جميع القروض من بنك قطر للتنمية تحت المطلوبات المتداولة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

خلال السنة المنتهية في ٢٠٢٥، وبموجب الاتفاقية المصرفية الرئيسية المؤرخة ١٠ ديسمبر ٢٠٢٤، أعاد بنك قطر للتنمية جدولة القروض بشروط وأحكام معدلة على النحو التالي:

I. منح البنك تسهيلات مصرفية إسلامية بقيمة ٨,٧٨٥,٦٤٨ ريال قطري، بعائد سنوي قدره ٢٪، وذلك بتحويل التزامات القروض التقليدية القائمة.
II. تم المنح للشركة فترة سماح حتى ٢٩ يناير ٢٠٢٦، على أن يكون القسط الأول البالغ ٣,٢٦٢,٩١٤ ريال قطري مستحق الدفع في ٣٠ يناير ٢٠٢٦. سيتم سداد الأقساط سنويا حتى عام ٢٠٤٣. وبناء على ذلك، قامت الشركة بتصنيف القروض من بنك قطر للتنمية البالغة ٣,٢٦٢,٩١٤ ريال قطري ضمن الالتزامات المتداولة، والبالغة ١٢٤,٥٦٨,٨٢٢ ريال قطري ضمن الالتزامات غير المتداولة.

ج) تفاصيل الضمانات المقدمة مقابل التسهيلات

بالإضافة إلى اتفاقية تسهيلات بنكية مع بنك قطر للتنمية، فإن الشروط المسبقة التالية هي:

- تخصيص وثائق تأمين تغطي ١٠٠٪ من التعرض الائتماني من بنك قطر للتنمية
- تخصيص بعض عقود العملاء لصالح بنك قطر للتنمية لتغطية مبلغ القرض.
- الرهن على الأصول الثابتة بقيمة تغطي ١٢٠٪ من مبلغ التمويل لصالح بنك قطر للتنمية. إن هذا الرهن قيد التوقيع في الوقت الحالي.

بناء على عقد الرهن المُبرم مع بنك قطر للتنمية (كونه المستفيد الأول والمزود الرئيسي للديون)، فقد تم رهن الاسم التجاري للشركة وترخيصها وتسجيلها الصناعي والآلات والمعدات بما في ذلك خطوط الإنتاج والأصول غير الملموسة بما في ذلك الملكية الفكرية المملوكة للشركة بنك قطر للتنمية. وقد تم إخطار السجل الصناعي للشركة بإنفاذ الرهون المذكورة أعلاه.

بناء على عقد الرهن مع بنك قطر الوطني (كونه المستفيد الثاني والمقرض)، فإن حق استخدام المباني والمصانع والآلات والمعدات والأدوات والمواد الخام والسلع تامة الصنع والأصول الأخرى ذات الصلة بما في ذلك الترخيص مرهون للبنك التجاري المذكور أعلاه.

١٦. القروض (تتمة)

ج) تفاصيل الضمانات المقدمة مقابل التسهيلات (تتمة)

تصنف القروض القائمة وعرضها في بيان المركز المالي على النحو التالي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
الجزء غير المتداول	١٣٦,٠٩٨,٨٧٦	١٣,١٨٦,٧٢٢
الجزء المتداول	٥,٨٢٦,٠٦٣	١٣٨,٤٤٤,٢٠٤
	١٤١,٩٢٤,٩٣٩	١٥١,٦٣٠,٩٢٦

ترد الحركة في القروض كما يلي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير	١٥١,٦٣٠,٩٢٦	١٤٢,٢٨٦,٧٤٥
الإضافات خلال السنة	٦٦٩,٦٥٦	١,٣٨٢,٢٧٥
إعادة هيكلة القروض من بنك قطر للتنمية (i)	(٩,٥٨٥,٤٢٣)	–
إعادة هيكلة السحب المصرفي على المكشوف	٢٥,٧٣٠	١,٧١٠,٦٢٦
إعادة السداد	(١,٩٥٢,٤٣٧)	(٣,٩٢٠,٨١٢)
الفائدة المتراكمة	١,٦٨٧,٠٢٣	١٠,٧٤٦,٠٧٣
الفائدة المدفوعة	(٥٥٠,٥٣٦)	(٥٧٣,٩٨١)
كما في ٣١ ديسمبر	١٤١,٩٢٤,٩٣٩	١٥١,٦٣٠,٩٢٦

(i) خلال سنة ٢٠٢٥، وعقب إعادة هيكلة القروض، قام بنك قطر للتنمية بالتنازل عن مبلغ ٩,٥٨٥,٤٢٣ ريال قطري من رصيد القرض القائم للشركة. ونظراً لأهمية هذا المبلغ، فقد تم عرض التنازل بشكل منفصل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

١٧. مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
كما في ١ يناير	٨٢٨,٣٣٢	٨٦٠,٥٢٦
المكون خلال السنة *(الإيضاح ٢٣)*	٨٨,٨٢١	١٤٧,٦٣٠
المسدد خلال السنة	(١٠٥,٩٤٠)	(١٧٩,٨٢٤)
عكس المخصص خلال السنة *(الإيضاح ٢١)*	(١٣٩,٢١٩)	–
المحول إلى المصروفات المستحقة (i)	(٣٠٢,٨٤٤)	–
كما في ٣١ ديسمبر	٣٦٩,١٥٠	٨٢٨,٣٣٢

(i) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم إعادة تصنيف مطلوبات نهاية الخدمة المستحقة للموظفين الذين استقالوا قبل نهاية السنة إلى مصاريف مستحقة، وهي معروضة ضمن بند "ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى" في بيان المركز المالي.

١٨. الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
الذمم التجارية الدائنة	١٢,٣٥٠,٢٦٦	٢٠,٦٧٧,٨٥٨
دفعات مقدمة من عملاء	١,٥٩٥,٥١٠	٢,٣٧٠,١٢٢
مصاريف مستحقة	١,٢٠٤,٥٨٧	٣٦٨,٦٨٤
مخصص الصندوق الاجتماعي والرياضي	٢٣١,٨٦٥	–
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	٢١٤,٨٤١	٢١٤,٨٤١
مبالغ محتجزة مستحقة الدفع	٩٩,٨٥٨	٩٩,٨٥٨
مخصص أجور الإجازة وتذاكر الطيران	٧٩,٠٦٩	٧٧,٦٩٣
ذمم دائنة أخرى	٢٤,٥١٩	١٦,٤٢٧
	١٥,٨٠٠,٥١٥	٢٣,٨٢٥,٤٨٣

١٩. إيرادات

توضح المعلومات الواردة أدناه تصنيف إيرادات الشركة من العقود مع العملاء:

أ) *نوع السلع والخدمات*

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
بيع منتجات التجارة	١,٣٣١,٦٠٨	١,٥٧٠,٢٠٠
بيع الإبر الطبية	١,٣٠٨,٦٧٢	٣,٢٢٢,٦٥٤
بيع منتجات التعقيم	١,١٣٥,٢٣٦	١,٣٨٣,٧٦٨
بيع الإبر الوريدية	٤١٤,٨٢١	٣,٦٢٢,٦٣٢
بيع الإبر الطبية المغلفة	٣٨٢,٤٨٥	١٨٥,٢٧٩
	٤,٥٧٢,٨٢٢	٩,٩٨٤,٥٣٣

ب) *استيفاء التزامات الأداء*

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
السلع المباعة في نقطة من الوقت	٤,٥٧٢,٨٢٢	٩,٩٨٤,٥٣٣
	٤,٥٧٢,٨٢٢	٩,٩٨٤,٥٣٣

ج) *علاقة العميل*

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
عملاء الحكومة	٢,٥٢٥,٣٠٢	٣,٧٠٦,٤٣٧
عملاء الشركات	٢,٠٤٧,٥٢٠	٦,٢٧٨,٠٩٦
	٤,٥٧٢,٨٢٢	٩,٩٨٤,٥٣٣

٢٠ تكلفة الإيرادات

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
تكلفة الإبر الطبية	١,٣٠٢,٨١٨	٢,١٦١,٨٤١
تكلف منتجات التجارة	٨٤١,٣٧١	٨٨١,٠٧٩
تكلفة الإبر الوريدية	٤٦٤,٨٤٣	٢,٨٠٣,١١٦
تكلفة الإبر الطبية المغلفة	٢٩٢,٨٦٩	١٧٧,٤٣٨
تكلفة منتجات التعقيم	١١٩,٩٠٧	١٤٣,٨١٥
التكاليف الأخرى	–	٧٧٢,٧٨٣
	٣,٠٢١,٨٠٨	٦,٩٤٠,٠٧٢

٢١. إيرادات أخرى

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
عكس الذمم الدائنة التجارية (أ)	٨,٤٤٦,٣٦٦	–
إيرادات الإيجار من العقارات الاستثمارية *(الإيضاح ٧)*	٢,٤٧٥,٠٠٠	٢,٥٢٠,٠٠٠
عكس مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (الإيضاح ١٧)	١٣٩,٢١٩	–
الربح من استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات	٦٤,١٠٩	–
الربح من المعاملات بالعملات الأجنبية	٢٠,٩٨٣	–
الدخل الآخر	١٣,٢٦٥	٢٤٢,٣٧٦
	١١,١٥٨,٩٤٢	٢,٧٦٢,٣٧٦

(أ) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت الشركة باعتراف عكس قيمة ٨,٤٤٦,٣٦٦ ريال قطري من الذمم التجارية الدائنة المستحقة منذ فترة طويلة، وذلك بناء على تقييم الإدارة بأن هذه الأرصدة لم تعد مستحقة الدفع ولا توجد أي مطلوبات حالية. وقد تم دعم هذا التقييم بتأكيدات خارجية تم الحصول عليها كجزء من عملية التسوية في نهاية السنة. وقد راجعت لجنة التدقيق عملية التعكيس ووافق عليها مجلس الإدارة.

٢٢. مصاريف البيع والتوزيع

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
رسوم شحن الصادرات	٧١,٢١٢	١٦٥,٧٠٢
	٧١,٢١٢	١٦٥,٧٠٢

٢٣. مصاريف عمومية وإدارية

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
خسائر انخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة *(الإيضاح ٨)*	٢,٠٠٤,٢٣٠	١٠٢,٤٦٢
الرواتب والتكاليف الأخرى المتصلة بالموظفين *	١,٩١٧,٠٨٨	٢,٦١١,٢٦٧
أتعاب مهنية وقانونية	٣٨٣,٠٧٢	٦٦٧,٤٠٣
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	٢٥٥,٠٠٠	–
المرافق	١٧٣,٩٥٦	٢١٦,٥٥٠
مصاريف الاتصالات	٩٩,٤٢٢	٢١٠,٥٦٠
مصاريف الإصلاح والصيانة	٩٦,٦٢٧	١٥٨,٣٤٤
رسوم حكومية	٥٢,٧٦١	٥١٣,١٠٤
مصاريف السفر	٤٠,٠٠٠	١١,٤٤٠
مصاريف الدعاية والإعلان	٢٧,٩٢٦	١٢٥,٤٢٦
المصاريف المكتبية	١٦,٣٧٠	٢٨,٨٨٤
استهلاك حق استخدام الموجودات *(الإيضاح ٦)*	٩,٢٩٣	٩,٢٩٣
شطب دفعات مقدمة إلى الموردين	–	٣٢,٧٤٩
تبرعات	–	١٦٢,٠٠٥
خسائر انخفاض قيمة العقارات الاستثمارية *(الإيضاح ٧)*	–	٤٣,٠٠٠
خسائر صرف العملات الأجنبية	–	٤٣,٩٥٠
مصاريف تأمين	–	١٩٦,٨٨١
مصاريف الإيجار	–	٦,٤٠٠
بنود أخرى	١١,٢٧٩	٢١٦,٦٨٥
	٥,٠٨٧,٠٢٤	٥,٣٥٦,٤٠٣

* تشتمل الرواتب والتكاليف الأخرى المتعلقة بالموظفين على مبلغ ٨٨,٨٢١ ريال قطري يتعلق بمخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (٢٠٢٤: ١٤٧,٦٣٠ ريال قطري).

٢٤. تكلفة التمويل

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
الفائدة على القروض	١,٦٨٧,٠٢٣	١٠,٧٤٦,٠٧٢
الفائدة على مطلوبات الإيجار *(الإيضاح ٦)*	٢,٠٠٧	٢,٢٩٠
مطالبات الغرامة والفوائد من العميل	–	١٨٠,٣٣٢
رسوم التمويل الأخرى	١٦,٤٧٦	١١٢,٥٩٣
	١,٧٠٥,٥٠٦	١١,٠٤١,٢٨٧

٢٥. العائد الأساسي على السهم

يحتسب العائد الأساسي على السهم الواحد من الأرباح بتقسيم صافي ربح السنة العائد لمساهمي الشركة على متوسط عدد الأسهم كالتالي:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
ربح / (خسارة) السنة العائد لمساهمي الإجمالية (ريال قطرى)	٩,٢٧٤,٦١٠	(٦٨,٤٨٥,٩١٤)
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (إيضاح ١٣)	١١٥,٥٠٠,٠٠٠	١١٥,٥٠٠,٠٠٠
العائد الأساسي والمخفف على السهم (ريال قطرى)	٠.٠٨٠	(٠.٥٩٣)

٢٦. المطلوبات الطارئة المحتملة

	٢٠٢٥	٢٠٢٤
	ريال قطري	ريال قطري
الضمانات (أ)	٥٣٩,٦٠٦	٩٩٣,٥٣٨
شيكات الضمان	–	٢١,١٥٣
خطاب الاعتماد (ب)	–	١,٤٧٦
	٥٣٩,٦٠٦	١,٠١٦,١٦٧

أ) هي الضمانات المالية الصادرة عن البنوك نيابة عن الشركة في سياق الأعمال العادية والتي تستحق خلال اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.
ب) هي قيمة خطابات الاعتماد الصادرة عن بنك محلي لبنوك خارجية لشراء المواد الخام.

٢٧. إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدامها للأدوات المالية:

مخاطر السوق
مخاطر الائتمان
مخاطر السيولة
مخاطر رأس المال

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة لوضع إطار عمل لإدارة مخاطر الشركة والإشراف عليه. أنشأ مجلس الإدارة لجنة مالية مسؤولة عن تطوير ومراقبة استراتيجية وسياسات إدارة المخاطر للشركة، وتقدم اللجنة تقارير منتظمة إلى مجلس الإدارة عن أنشطتها. لم تطرأ أي تغييرات على تعرض الشركة للمخاطر أو الطرق المستخدمة لقياس هذه المخاطر خلال العام وإدارتها.

تشرف لجنة تدقيق الشركة على كيفية مراقبة الإدارة للامتثال لسياسات وإجراءات إدارة المخاطر في الشركة وتستعرض مدى كفاية إطار إدارة المخاطر في ضوء المخاطر التي تواجهها الشركة.
تتكون الأدوات المالية للشركة بشكل أساسي من الودائع لدى البنوك والذمم التجارية المدينة والدائنة، والقروض ومطلوبات الإيجار.

مخاطر السوق

يُقصد بمخاطر السوق مخاطر التغيرات في أسعار السوق –مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم والفائدة– التي ستؤثر على دخل الشركة أو قيمة ما تمتلكه من أدوات مالية. تهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن معايير مقبولة مع تحسين العائد.

مخاطر العملة

مخاطر العملة هي احتمال تذبذب قيمة الأصول والالتزامات المالية نتيجة لتغير أسعار صرف العملات الأجنبية. لا تتعرض الشركة لمخاطر صرف عملات أجنبية كبيرة، إذ أن معاملاتها تتم بشكل أساسي بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية للشركة. ولأن الريال القطري مرتبط بالدولار الأمريكي، فإن الأرصدة بالدولار الأمريكي لا تُعتبر مخاطر عملة كبيرة.

٢٧. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

ادارة مخاطر اسعار الفائدة

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة اقتراضها أموالاً بأسعار فائدة متغيرة. ولا تقوم الإدارة بالتحوط من مخاطر أسعار الفائدة. بالنسبة للاقتراض، يتم إعداد تحليل حساسية بافتراض أن مبلغ الالتزام المستحق في نهاية الفترة المحاسبية كان مستحقاً طوال العام. ويُستخدم هامش زيادة أو نقصان قدره ١٠٠ نقطة أساس عند الإبلاغ داخلياً عن مخاطر أسعار الفائدة لكبار موظفي الإدارة، وهو ما يمثل تقييم الإدارة للتغير المحتمل في سعر الفائدة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، إذا كانت أسعار الفائدة على الاقتراض المقوم بالريال القطري أعلى/أقل بمقدار ١٠٠ أساس مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن الربح لهذا العام كان سيكون أقل/أعلى بمقدار ١,٤١٩,٢٤٩ ريال قطري (٢٠٢٤: ١,٥١٦,٣٠٩ ريال قطري)، ويرجع ذلك أساسًا إلى ارتفاع/انخفاض مصروفات الفائدة على الاقتراض.

	الربح والخسارة		حقوق الملكية	
	١٠٠ نقطة أساس الزيادة	١٠٠ نقطة أساس الانخفاض	١٠٠ نقطة أساس الزيادة	١٠٠ نقطة أساس الانخفاض
٢٠٢٥				
القروض	(١,٤١٩,٢٤٩)	١,٤١٩,٢٤٩	(١,٤١٩,٢٤٩)	١,٤١٩,٢٤٩
٢٠٢٤				
القروض	(١,٥١٦,٣٠٩)	١,٥١٦,٣٠٩	(١,٥١٦,٣٠٩)	١,٥١٦,٣٠٩

مخاطر أسعار الأسهم

لا يوجد لدى الشركة أوراق مالية مدرجة، وبالتالي فهي ليست عرضة لمخاطر أسعار السوق الناشئة عن عدم اليقين بشأن القيم المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية.

مخاطر الائتمان

يُقصد بمخاطر الائتمان مخاطر الخسارة المالية للشركة إذا تخلف العميل أو الطرف المقابل في الأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية. يتأثر تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بالخصائص الفردية لكل طرف مقابل.

تنشأ مخاطر الائتمان على الذمم التجارية المدينة والنقد والنقد المعادل.

٢٧. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

إن الحد الأقصى لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان لحين إعداد التقرير هو القيمة الدفترية لموجوداتها المالية، وتتوزع على الشكل التالي:

٢٠٢٥	١٢ شهرًا أو العمر المتوقع لخسائر الائتمان	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة ريال قطري	صافي القيمة الدفترية ريال قطري
الذمم التجارية المدينة	العمر المتوقع لخسائر الائتمان	٥٢,٠٧٣,٤٠٨	(٥٠,٧٨٤,٨٢٢)	١,٢٨٩,٣٨٦
الرصيد لدى البنوك	خسائر الإئتمان المتوقعة لمدة اثني عشر (١٢) شهرًا	٦٠٥,٦٧٥	–	٦٠٥,٦٧٥

٢٠٢٤	١٢ شهرًا أو العمر المتوقع لخسائر الائتمان	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة ريال قطري	صافي القيمة الدفترية ريال قطري
الذمم التجارية المدينة	العمر المتوقع لخسائر الائتمان	٥٢,٦١٢,٥٤٧	(٤٩,١٣٦,٧٥٢)	٣,٤٧٥,٧٩٥
الرصيد لدى البنوك	خسائر الإئتمان المتوقعة لمدة اثني عشر (١٢) شهرًا	٥١١,١١٥	–	٥١١,١١٥

الذمم التجارية المدينة

وتستند معدلات الخسارة على تجربة خسارة الائتمان الفعلية على مدى السنوات الثلاث. تتضاعف هذه المعدلات وفقاً لعوامل مستقبلية لتعكس الفرق بين الظروف الاقتصادية خلال الفترة التي تم فيها جمع البيانات السابقة والظروف الحالية ورؤية الشركة للحالة الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة.

تستند العوامل المستقبلية إلى عوامل الاقتصاد الكلي الفعلية والمتوقعة (الناتج المحلي الإجمالي في المقام الأول) وتعتبر عوامل إيجابية.

الأرصدة لدى البنوك

إن مخاطر الائتمان على أرصدة البنوك محدودة لأن الأطراف المقابلة هي بنوك ذات تصنيفات ائتمانية عالية صادرة عن وكالات التصنيف الائتماني الدولية. وتُودع هذه الأرصدة لدى بنوك مرموقة داخل قطر وخارجها. وبناءً على ذلك، لا تتوقع الإدارة أن تتخلف هذه البنوك عن الوفاء بالتزاماتها.

لا يوجد أي من أرصدة البنوك منخفضة القيمة ائتمانياً كما أن الخسائر الائتمانية المتوقعة غير جوهرية.

مخاطر السيولة

يُقصد بمخاطر السيولة المخاطر التي تواجهها الشركة والتي تشكل عقبات في الوفاء بالالتزامات المرتبطة بالمطلوبات المالية التي يتم تسويتها عن طريق تقديم النقد أو المطلوبات المالية الأخرى. يتمثل نهج الشركة في إدارة مخاطر السيولة في التأكد- قدر الإمكان- من أنه سيكون لديها دائمًا سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والظروف المجهدة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة الشركة.

٢٧. إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

يلخص الجدول أدناه آجال استحقاق التزامات الشركة المالية للمطلوبات المالية للشركة في تاريخ إعداد هذا التقرير. تشمل المطلوبات المالية للشركة أي دفعات أرباح تعاقدية.

٢٠٢٥	أقل من ١٢شهر الشهر	أكثر من ١٢ شهر	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
القروض	٥,٨٢٦,٠٦٣	١٣٦,٠٩٨,٨٧٦	١٤١,٩٢٤,٩٣٩
الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى*	١٣,٨٩٤,٠٧١	–	١٣,٨٩٤,٠٧١
مطلوبات الإيجار	٩,٨٧٤	٤٣,٠٧٤	٥٢,٩٤٨

٢٠٢٤	أقل من ١٢شهر الشهر	اكثر من ١٢ شهر	الإجمالي
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
القروض	١٣٨,٤٤٤,٢٠٤	١٣,١٨٦,٧٢٢	١٥١,٦٣٠,٩٢٦
الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى*	٢١,٣٧٧,٦٨٨	–	٢١,٣٧٧,٦٨٨
مطلوبات الإيجار	٩,٥٤٠	٥٢,٩٢٨	٦٢,٤٦٨

**لا يشتمل بنود الدفعات المقدمة المستلمة من العملاء ومخصص رواتب الإجازة وأجور الطيران ومخصص مساهمة الصندوق الاجتماعي والرياضي.*

إدارة مخاطر رأس المال

يتمثل هدف الشركة عند إدارة رأس المال في ضمان قدرتها على الحفاظ على جدارة ائتمانية ونسب رأس مال قوية من أجل دعم أعمالها لتوفير عوائد لشركائها وتوفير أفضل عوائد على استثمار رأس المال من خلال تسعير البضائع والخدمات بما يتناسب مع مستوى المخاطر.

تحدد الشركة مبلغ رأس المال وفقًا لمستوى العمليات المخطط له وبما يتناسب مع مستوى المخاطر. تقوم الشركة بإدارة أموال الشركاء وإجراء تعديلات عليها في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وخصائص مخاطر الموجودات الأساسية. يجوز للشركة تعديل مبلغ توزيعات الأرباح المدفوعة للشركاء أو إعادة رأس المال إلى الشركاء أو إصدار أسهم جديدة أو بيع أصول لتخفيض الديون ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله. تشمل حقوق ملكية الشركة رأس المال والاحتياطي القانوني واحتياطي إعادة التقييم والخسائر المتراكمة بقيمة 23,408,879 (عجز) ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: عجز ٣٢,٤٥١,٦٢٤ ريال قطري)

٢٨. قياسات القيمة العادلة

التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم الشركة التسلسل الهرمي التالي لتحديد الموجودات المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات البيولوجية والإفصاح عنها باتباع أسلوب التقييم:

المستوى الأول: الأسعار المسعرة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتطابقة؛

المستوى الثاني: التقنيات الأخرى التي يمكن ملاحظة جميع المدخلات التي لها تأثير كبير على القيمة العادلة بشكل مباشر أو غير مباشر؛

المستوى الثالث: التقنيات التي تستخدم المدخلات التي لها تأثير كبير على القيمة العادلة المسجلة التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

٢٨. قياس القيمة العادلة (تتمة)

يوضح الجدول التالي القيمة الدفترية والقيم العادلة للأصول غير المالية، بما في ذلك مستوياتها في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. ولا تتضمن معلومات القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة، بما في ذلك الذمم المدينة التجارية والأرصدة لدى البنوك والذمم الدائنة التجارية والقروض، حيث تكون القيمة الدفترية عبارة عن تقدير تقريبي معقول للقيمة العادلة.

٢٠٢٥		المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث
	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
الموجودات غير المالية				
العقارات الاستثمارية	١٣,١٥٨,٧٥٠	–	–	١٣,١٥٨,٧٥٠
الآلات والمعدات	٦٤,٨٥٧,٨٦٦	–	–	٦٤,٨٥٧,٨٦٦
البنايات على أراض مؤجرة	٣١,٢٦٥,٠٠٠	–	–	٣١,٢٦٥,٠٠٠
٢٠٢٤				
الموجودات غير المالية				
العقارات الاستثمارية	١٢,٤٤١,٠٠٠	–	١٢,٤٤١,٠٠٠	١٢,٤٤١,٠٠٠
الآلات والمعدات	٦٧,٢٠٧,٩٥٣	–	–	٦٧,٢٠٧,٩٥٣
البنايات على أراض مؤجرة	٣٣,٦٧٠,٠٠٠	–	–	٣٢,٠٧٤,٣٠٣

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لم تكن هناك أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ لقياسات القيمة العادلة، ولم تكن هناك أي تحويلات من وإلى المستوى ٣ لقياسات القيمة العادلة. لم تكن هناك تحركات ضمن المستوى ٣ من قياسات القيمة العادلة.

٢٩. الصندوق الاجتماعي والرياضي

تلتزم الشركة بتوفير مخصص لدعم الأنشطة الرياضية والاجتماعية والثقافية والخيرية بمبلغ يعادل ٢.٥٪ من صافي الربح السنوي، وفقاً للقانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨. تعتبر هذه المساهمة الاجتماعية والرياضية بمثابة اعتماد للأرباح المدورة للشركة ويتم تقديمها في بيان للتغيرات في حقوق الملكية.

٣٠. الدعاوى القانونية

أ) خلال عام ٢٠٢٣، رفع بنك قطر للتنمية دعوى قضائية ضد الشركة، وفي ٢٧ ديسمبر ٢٠٢٣، قضت محكمة المجلس الأعلى للقضاء – محكمة الاستثمار والتجارة بدفع مبلغ ١٢٧,٦٨٢,٨٧٠ ريال قطري (١٢٧,٦٨٢,٨٧٠ ريال قطري) للمدعي، مع عائد ربح سنوي قدره ٥٪ يبدأ من ١٢ يونيو ٢٠٢٣ وحتى تاريخ السداد الكامل.

ولاحقا خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، تم التوصل إلى اتفاق تسوية بين الطرفين، وبدأت عملية إعادة هيكلة القروض. وخلال السنة المنتهية في ٢٠٢٥، أعاد بنك قطر للتنمية جدولة القروض بشروط وأحكام معدلة كما هو موضح في الإيضاح ١٦ (ب) من البيانات المالية.

ب) سبق للشركة أن استلمت دفعة مقدمة قدرها ٣,٢٥٠,٠٠٠ ريال قطري بموجب عقد لتوريد كمامات. ولأن الشركة لم تفِ بالتزاماتها التعاقدية، فقد باشر البنك الصناعي والتجاري الصيني المحدود إجراءات التحكيم. وخلال عام ٢٠٢٤، أبرمت الشركة والبنك اتفاقية تسوية، وبناءً عليها أصدرت محكمة التنفيذ أمراً بتعليق الإجراءات في ٢٩ ديسمبر ٢٠٢٤ بناءً على طلب البنك. بموجب شروط التسوية، وافقت الشركة على سداد مبلغ إجمالي قدره ١,٦٩١,٨٣٢ ريال قطري على ٢٤ قسطا شهريا متساويًا بقيمة ٧٠,٤٩٣ ريال قطري، وبدأت السداد وفقًا للشروط المتفق عليها منذ عام ٢٠٢٤. ويبلغ المبلغ المستحق حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مبلغ ٨٤٥,٩١٦ ريال قطري، وهو مدرج ضمن السلف من العملاء في الإيضاح رقم ١٨.

ج) خلال العام، كانت الشركة طرفًا في دعوى تجارية رفعتها شركة ملاحة للأعمال البحرية والخدمات اللوجستية المتكاملة بقيمة ١١٨,٣٢٥ ريال قطري. وقد سُوّيت المسألة وديًا في ٢٨ أبريل ٢٠٢٥، وأعلنت محكمة الاستثمار والتجارة انتهاء القضية في ١٥ مايو ٢٠٢٥، بموجب اتفاقية التسوية. وبموجب التسوية، وافقت الشركة على سداد مبلغ ٧٨,٩٨١ ريال قطري كتسوية نهائية وكاملة لجميع المطالبات والتكاليف، وقد سُدّد هذا المبلغ بالكامل حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٣١. أحداث لاحقة

أ) بعد تاريخ إعداد هذا التقرير، لاحظت الشركة أمور تتعلق بشبه سوء إدارة خلال الفترة من ٢٠٢١ إلى ٢٠٢٤، وأبلغت السلطات المختصة بذلك رسميا. كما باشرت الشركة إجراءات قانونية في هذا الشأن.
وحتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، لا يمكن تحديد نتائج هذه الإجراءات بشكل موثوق، وبالتالي لم يتم إجراء أي تعديل على البيانات المالية المرفقة.

ب) بعد تاريخ إعداد هذا التقرير، تصاعدت التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط عقب اندلاع نزاع مسلح بين الولايات المتحدة وإسرائيل وإيران. ولا يزال الوضع متقلبًا، وقد ساهم في زيادة حالة عدم اليقين الاقتصادي على المستويين الإقليمي والعالمي. كما أدى هذا التصعيد إلى هجمات صاروخية وطائرات مسيرة استهدفت مواقع في منطقة الخليج، بما في ذلك قطر، وعطّل حركة النقل الجوي الإقليمي، وخطوط التجارة، وأسواق الطاقة.

وقد قيمت الإدارة الأثر المحتمل لهذه التطورات على عمليات الشركة ووضعها المالي. وحتى تاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، لم يتم رصد أي أثر مباشر جوهري. وبناءً على ذلك، تعتبر هذه الأحداث أحداثاً غير معدلة بعد تاريخ إعداد التقارير، ولم يتم إجراء أي تعديلات على المبالغ المعترف بها في هذه البيانات المالية.

لم تكن هناك أحداث مهمة بعد تاريخ إعداد التقارير باستثناء ما سبق ذكره، والتي لها تأثير على هذه البيانات المالية.

٣٢. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة المعنية لتتوافق مع العرض في البيانات المالية للسنة الحالية. ومع ذلك، لم يؤثر إعادة التصنيف على صافي النتائج وصافي الموجودات وحقوق الملكية للفترة السابقة.

شكراً لكم

الشركة القطرية الألمانية للمستلزمات الطبية

www.qgmd.com